

LE AGENZIE TOP DELLA PROVINCIA DA PAG 34

EUROSTUDIO
 Agenzia Immobiliare ...continuano a pg. IV e V
0461/390719



VIA TRAVAI - City Living Trento
SCAVO CONCLUSO! Appartamenti esclusivi Classe A

TRENTO - C.so 3 Novembre , 45 info@eurostudiotn.it

Le nostre migliori proposte in IV di copertina

CEDA
 IMMOBILIARE

Scopri tutte le nostre proposte su:
www.cedaimmobiliare.it

TRENTO Via Brennero, 120 | info@cedaimmobiliare.it

0461.823004
340.4754331 333.9701273

Edileclass Srl
 Trento, Piazza Silvio Pellico 5
 PER INFORMAZIONI E APPUNTAMENTO:
0461/232375 - 348/4961491
 Le nostre migliori proposte a pag. 28

nuovispazi
 agenzia immobiliare

Trento - Via Vittorio Veneto, 118
 Tel. **333.2303830**
info@nuovispazi.eu
www.nuovispazi.eu
 Le nostre migliori proposte a pag. 25

Via Brennero 114 c/o Le Fornaci -
 Tel. **0461 421824** - Cell. **335 5630624** - **347 8144811**
www.lafenicetrento.it - **lafenicetrento@gmail.com**

La FENICE snc
 TOP ABITATIVO E COMMERCIALE

AbitareOggi

338.7668370 - 349.7197259
 TRENTO - VIA ROSMINI 106/1 info@immobiliareoggi.it
 Le nostre migliori proposte a pag. 24
www.immobiliareoggi.it

Le Classificazioni Energetiche dei singoli immobili le potete trovare presso i nostri uffici

TRENTO, SUD



Interessante casa singola con due appartamenti autonomi e indipendenti abitabili da subito, piano rialzato di mq. 110 a **€. 350 mila**, piano sottotetto di mq. 90 a **€. 250 mila**, con relative pertinenze. 1700 mq. Di terreno

Agenzia Immobiliare Levico Casa

Via Regia, 34 LEVICO TERME

cercate nel **sito internet**
www.levicocasa.it
 e-mail **imm.levicocasa@libero.it**
 tel. **0461.706814** cell. **393.9618055**
 Le nostre migliori proposte a pag. 35

ARCOBALENO
 SERVIZI IMMOBILIARI

Tel. **0461.910723**
 TRENTO, via dei Muredei 66
www.arcobaleno.com - arcobaleno.tn@alice.it
 Le nostre migliori proposte a pag. 23



TRENTO RIF TN141: ZONA CRISTO RE:
Appartamento a primo piano composto da ingresso, soggiorno-cucina, due camere e bagno finestrato. Completo di due balconi, posto auto di proprietà e garage. Termoautonomo e senza lavori da fare. A.P.E. C.



TRENTO RIF TN147: VIA S. VIGILIO:
a pochi passi dal duomo luminoso bilocale ristrutturato a nuovo, composto da soggiorno/cottura, camera, bagno e locale caldaia/ripostiglio. Termoautonomo. A.P.E. in fase di definizione.



GRUMO RIF TN138:
Ampio appartamento a terzo piano composto da: ingresso, ripostiglio, w.c., bagno, soggiorno, due stanze e due poggiali. Completo di garage e soffitta. A.P.E. in fase di definizione.



CRISTO RE: PIAZZA GENERAL CANTORE RIF TN144:

A 6° ed ultimo piano, ampio appartamento di oltre 200 mq molto luminoso. Soggiorno con camino, cucina abitabile, 5 camere e doppi servizi. Completo di 3 balconi, soffitta e garage. A.P.E. in fase di definizione.

TN128 TRENTO SUD:

Immerso nel verde lotto di terreno edificabile. Ideale per casa singola o bifamiliare. Maggiori informazioni in ufficio.



CENTRO STORICO RIF TN115:

zona centralissima proponiamo ampio 3 camere con doppi servizi, cucina separata, soggiorno, ripostiglio, balcone e terrazzo abitabile. Unico nel suo genere, termoautonomo, possibilità posto auto.

TRENTO RIF TN084: VILLAZZANO
Casa singola totalmente ristrutturata e dotata di ogni confort, due unità abitative, 1000 mq di terreno. Classe energetica C.



MARTIGNANO RIF TN145:

Appartamento con splendida vista sulla città composto da soggiorno/cucina, 2 camere, bagno, ripostiglio. Completo di due balconi, cantina e box coperto. Termoautonomo, ristrutturato, arredato, subito disponibile. A.P.E. in fase di definizione.



TRENTO CENTRO RIF TN019:

ampio bilocale su due livelli completo di terrazzino e posto auto assegnato, ideale per investimento. A.P.E. in fase di definizione.



ALTA VAL DI NON-CAVARENO RIF. CA40:

appartamento con ampio soggiorno-cucina, balcone, 3 stanze, doppi servizi, cantina, e posto auto privato. termoautonomo. no condominio. a.p.e. in fase di definizione. prezzo molto interessante



TRENTO NORD - VIA PRANZELORES

In complesso residenziale di nuova costruzione, ben servito dai mezzi pubblici, disponiamo di appartamenti due o tre stanze di nuova costruzione. Casa clima B+, finiture di pregio. Riscaldamento e raffrescamento a pavimento. Classe energetica B.



TRENTO NORD RIF TN100:

OCCASIONE In posizione ben servita proponiamo ampio miniappartamento ben tenuto con balcone. Soggiorno, cucina, stanza matrimoniale e bagno finestrato. Ben arredato, subito disponibile e abitabile, senza lavori da fare. Aria condizionata, videocitafono. Classe energetica E. Euro 120.000



ALTA VAL DI NON-RONZONE RIF. CB03:

porzione di casa rustica con terreno di 5.000 metri. Posizione soleggiata e panoramica. A.P.E. in fase di definizione



Via Linz, 93 - Trento 0461/822552 WWW.SPINBAU.IT

Immobiliare Spinbau Srl



COMPLESSO RESIDENZIALE CAPPUCINI



CLASSE ENERGETICA "A"
36,2 kWh/m² anno

- EDILIZIA SOSTENIBILE
- RIUTILIZZO ACQUE PIOVANE PER IRRIGAZIONE
- BASSE SPESE CONDOMINIALI
- RESIDENZA IMMERSA NEL VERDE
- A POCCHI PASSI DA CENTRO STORICO DI TRENTO
- RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO GARANTITI DALL'ENERGIA GEOTERMICA E FOTOVOLTAICA
- CONTROLLO DELL'UMIDITA' NELL'APPARTAMENTO
- ESCLUSIVA VISTA SULLA CITTA'
- OTTIMO RAPPORTO QUALITA'/PREZZO

Ultimi 6 appartamenti disponibili, sconti particolari e possibile acquisto "Rent to buy".
Vendita Garage e posti auto coperti, pertinenziali a partire da 16.000€ con detrazione IRPEF 50%

1 CAMERA
€310.000



3 CAMERE
€460.000



3 CAMERE
€445.000



ULTIMO DUPLEX!

3 CAMERE
€430.000



3 CAMERE
€420.000



4 CAMERE
€640.000

V204+V310

APPARTAMENTO VIA PIETRASTRETTA A TRENTO



CLASSE ENERGETICA "A"
29,76 kWh/m² anno

3 CAMERE
€460.000
(300mq commerciali)



- POSIZIONE DOMINANTE SUL CENTRO STORICO DI TRENTO
- VISTA PANORAMICA
- 3 STANZE, 2 BAGNI, 2 TERRAZZE CON VISTA, AMPIO SOGGIORNO/CUCINA
- MATERIALI DI PREGIO E FINITURE SIGNORILI
- PALAZZINA CON SOLE 6 UNITA'
- SUPERFICIE COMMERCIALE DI 133MQ
- OPZIONALE AMPIO GARAGE DOPPIO
- RISCALDAMENTO A PAVIMENTO E CONDIZIONAMENTO ESTIVO



ZENARI IMMOBILIARE

TRENTO, Via Verdi 11/b - Tel. 0461.261081
e-mail: info@immobiliarezenari.com

TRENTO



Vendiamo ampio **APPARTAMENTO** composto da: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, ripostiglio, **2 stanze matrimoniali**, bagno, due poggiali, cantina e due garage singoli. **Da vedere!!**

Riferimento AG115

TRENTO



In posizione panoramica vendiamo **ATTICO** in fase di realizzazione composto da: ingresso, cucina, tinello, soggiorno, **3 stanze**, terrazzo, solarium, grande cantina e garage doppio. CasaClima® Classe A.

Riferimento AG127

VILLAZZANO



Vendiamo **CASA A SCHIERA** costituita da: **APPARTAMENTO** a piano terra con cucina, soggiorno, **3 stanze**, bagno, balcone, garage ed **APPARTAMENTO** su 2 livelli con cucina, soggiorno, **5 stanze**, 3 bagni, 3 balconi, giardino, cantina e garage.

Riferimento AG124

POVO



In nuova realizzazione vendiamo **APPARTAMENTO** composto da: ingresso, ampia zona giorno, **3 stanze**, doppi servizi, 2 balconi. Garage e cantina a richiesta. **Possibilità di scelta delle finiture interne.**

Riferimento AG16

CIVEZZANO



Vendiamo grazioso **APPARTAMENTO** pari al nuovo, ultimo piano, composto da: ingresso, ampia zona giorno, disbrigo, **2 stanze**, bagno finestrato, due balconi, cantina e garage. **Prezzo Interessante!!**

Riferimento AG123

CIVEZZANO



Vendiamo **APPARTAMENTO** pari al nuovo, composto da: ingresso, angolo cottura-soggiorno, disbrigo, **3 stanze**, 2 bagni, 2 balconi, terrazzo, garage e cantina. Termoautonomo. **Interessantissimo!!**

Riferimento AG114

COGNOLA



€ 240.000,00

Vendiamo **APPARTAMENTO** ultimo piano, libero su tre lati, composto da: ingresso, zona giorno, **3 stanze**, doppi servizi, 3 balconi, cantina e garage doppio. Ottima esposizione.

Riferimento AG124

ALDENO



€ 169.000,00

Vendiamo **APPARTAMENTO** pari al nuovo, finemente arredato, composto da: ingresso, zona giorno, **2 stanze**, cabina armadio, bagno finestrato, dispensa, balcone e garage.

Riferimento AG110

SAN MICHELE all'ADIGE



Vendiamo **AMPIO APPARTAMENTO** completamente ristrutturato, composto da: grande zona giorno, **3 stanze**, bagno finestrato, ripostiglio, terrazzo, balcone, cantina, garage ed orto. **Vera Occasione!!**

Riferimento AG116

VIGO di TON



Vendiamo **CASA SINGOLA** composta da: ingresso, cucina, soggiorno, **3 stanze**, 3 bagni, cabina armadio, 4 balconi e **MINIAPPARTAMENTO** con ingresso indipendente annesso. Garage, lavanderia, taverna, giardino ed orto.

Riferimento AG80

MEZZOLOMBARDO



Vendiamo **APPARTAMENTO** su 2 livelli, composto da: ingresso, zona giorno, soppalco, doppi servizi, dispensa, balcone e terrazzo. Termoautonomo. Ottime finiture. **Possibilità di realizzare la 3ª stanza letto!!**

Riferimento AG28

TRENTO zona Cervara



Inizio Via Cervara dietro il Castello del Buonconsiglio vendiamo **GARAGE DOPPIO IN LINEA** pari al nuovo.

Prezzo straordinario!!

Riferimento AG129

TRENTO CENTRO

In posizione centrale **AFFITTIAMO MINIAPPARTAMENTO** composto da: ingresso, angolo cottura-soggiorno, disbrigo, **una stanza matrimoniale**, bagno e balcone. Termoautonomo. Completamente arredato. **Libero dal 01 marzo 2016.**

Solo persone referenziate!!

Riferimento AG122

TRENTO S. Pio X



AFFITTIAMO MONOLOCALE con soffitta e posto auto di proprietà. Termoautonomo. Completamente arredato. Disponibilità immediata.

Solo persone referenziate!!

Riferimento AG119

MEZZOLOMBARDO



In posizione centrale **AFFITTIAMO CASA SINGOLA**, arredata, composta da: ingresso, zona giorno, dispensa, **2 stanze**, doppi servizi finestrati, 2 balconi, ampia cantina e 2 posti auto. **Solo persone referenziate!!**

Riferimento AG101

MEZZOLOMBARDO



AFFITTIAMO GRAZIOSO APPARTAMENTO ultimo piano, composto da: angolo cottura-soggiorno, **una stanza matrimoniale** e bagno. Completamente arredato. Termoautonomo. **No spese condominiali.**

Riferimento AG131

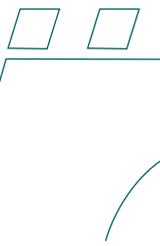
Ulteriori proposte presso nostri uffici.



Via Galileo Galilei, 12 - Trento

Tel. e Fax: **0461 98 16 58**

www.castleimmobiliare.it



Per la tua pubblicità su **case ditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: luca.semeraro@caseditrento.it



GAZZADINA

In zona tranquilla e soleggiata bifamiliare disposta su tre livelli, recentemente ristrutturata. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, tre bagni, lavanderia, tre stanze, studio, terrazzo, balcone, giardino garage. Classe B + 44,81 kwh/mq anno



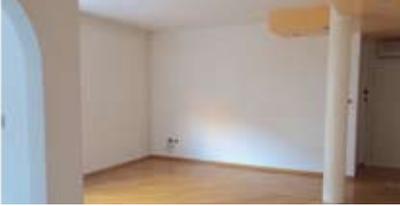
TRENTO CITTA'

In piccola palazzina di sole quattro unità appartamento disposto su due livelli. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, doppi servizi finestrati e due stanze. Completo di ampio garage e cantina. Attualmente locato con ottima resa. A.P.E in fase di rilascio.



TRENTO CITTA'

A pochi passi dal centro storico appartamento da ristrutturare, ingresso, soggiorno con angolo cottura, due stanze e bagno finestrato. Completo di cantina, soffitta e posto auto privato. Possibilità di ricavare la terza stanza. Classe energetica G 405,37 Kwh/mq anno.



CRISTO RE

A piano alto, con ottima esposizione, vendiamo luminoso appartamento abitabile da subito. Ingresso, cucina, soggiorno, tre ampie stanze, bagno finestrato e due balconi, cantina. Classe D 137,98KWh/mq anno



COLLINA EST

Vendiamo in esclusiva appartamento pari al nuovo completamente e finemente arredato. Ingresso, soggiorno zona pranzo, bagno finestrato, due stanze e ampio balcone. Cantina e garage. Classe B 49,08 kwh/mq anno



TRENTO SUD

Ad ultimo piano bicamere con ampio terrazzo, soggiorno con angolo cottura, bagno finestrato, due stanze e ripostiglio. Riscaldamento autonomo, completo di grande cantina e garage. A.P.E in fase di rilascio



MARTIGNANO

Appartamento di ampia metratura molto luminoso con splendida vista. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, doppi servizi, tre stanze e tre balconi. Possibilità personalizzazione interna. Classe B 36,79 kwh/mq anno



TRENTO NORD

Ad ultimo piano luminoso e panoramico appartamento composto da ingresso, cucina, soggiorno, ripostiglio, bagno, camera e due balconi. Completo di posto auto privato. A.P.E in fase di rilascio



MATTARELLO

In piccolo contesto, ad ultimo piano appartamento composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno finestrato, camera e studio. Termoautonomo, ottima esposizione. A.P.E in fase di rilascio



VICINANZE PIAZZA FIERA

A piano interrato ampio garage con comodo accesso, dotato di basculante elettrico.

LOCAZIONI



VIA MANCI

In prestigioso palazzo, bilocale arredato con ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno e camera. Disponibilità immediata. Classe B



SAN PIO X

In zona servita affittiamo a primo piano ampio miniappartamento composto da ingresso, cucinino, soggiorno, camera matrimoniale, bagno. Completamente arredato, libero da subito. Classe G 315,84 kwh/mq anno



ROMAGNANO

In palazzina di recente costruzione, ampio e luminoso bilocale arredato. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno, camera e spazioso balcone. Completo di cantina e garage. Classe B



TRENTO CENTRO

A piano alto bilocale recentemente ristrutturato ed arredato. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno e camera. Disponibilità immediata. A.P.E in fase di rilascio



TRENTO NORD

In palazzina di recente costruzione, bilocale arredato. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno camera, cantina e garage. Termoautonomo, disponibile dal 01 febbraio 2016. Classe D

Eurostudio

TRENTO Corso 3 Novembre, 45

WWW.EUROSTUDIOTN.IT

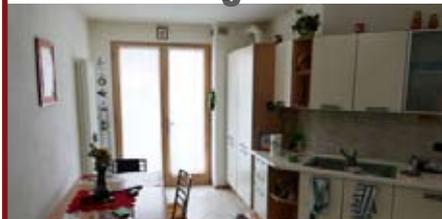
0461 . 390719

Roncafort



All'ultimo piano miniappartamento con atrio d'ingresso, soggiorno, cucinino, corridoio con grande armadio a muro, camera matrimoniale, bagno e cantina. I.P.E. 88 **Euro 100.000**

Pergine



Come nuovo mini con giardino, luminosa zona giorno, disimpegno, camera matrimoniale, bagno, ripostiglio e posto auto. Possibilità ampio garage. I.P.E.: f.r. **Euro 105.000**

Civezzano



In contesto signorile grande mini ristrutturato con finiture di pregio. Cucina abitabile, soggiorno, camera mat., bagno fin., posto auto cantina e spazio esterno. I.P.E.: f.r. **Euro 129.000**

Gardolo piazza



In piccolo contesto appartamento all'ultimo piano con ingresso, soggiorno con cucina, 2 camere grandi, balcone, ripostiglio e bagno fin. Posto auto e cantina. I.P.E. 238 **Euro 138.000**

Viale Verona



In prestigioso contesto appartamento posto al primo piano composto da ingresso, bagno e 2 ampi locali. Possibilità posti auto e garage. I.P.E. 176 **Euro 167.000**

Trento sud



All'ultimo piano bilocale con luminosa zona giorno, 2 balconi, bagno fin., camera matrimoniale. Termoautonomo. Posto auto e cantina. I.P.E.:f.r. **Euro 175.000**

Madrano



In piccolo contesto bilocale con cucina, soggiorno, 2 camere da letto, 3 balconi, bagno, posto auto e garage. I.P.E.f.r. **Euro 175.000**

Clarina



Appartamento composto da due camere, bagno fin., soggiorno, cucina abitabile, terrazzino, balcone. Cantina, soffitta, garage. Possibilità permuta con mini. I.P.E.:f.r. **Euro 180.000**

Cristo Re



Appartamento al terzo piano esposto su 3 lati. Ingresso, guardaroba, soggiorno, cucinino, 3 camere, bagno fin., 2 balconi e cantina. I.P.E.:135 **Euro 188.000**

Ravina



Entrata indipendente, zona giorno, 3 stanze, 2 bagni e soffitta comunicante. Garage. I.P.E.:f.r. **Euro 190.000**

Lungadige Apuleio



Ingresso, cucina, soggiorno con balcone, ripostiglio e 2 camere. Cantina e garage. I.P.E. 48 **Euro 195.000**

Terlago



In ottimo stato porzioni di casa terra - cielo di grandi metrature disposta su tre livelli. I.P.E.f.r. **Euro 208.000**



Trento sud



In piccolo contesto residenziale con parco, nuovo appartamento con ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno fin., 2 camere, 2 terrazzini. Esposizione sud. CL. A **Euro 238.000**

Besenello



Recente 3 stanze libero su tre lat., e disposto du 2 livelli. Garage doppio e cantina. I.P.E.:f.r. **Euro 245.000**

Clarina



Appartamento di grande metratura composto da ingresso, soggiorno con balcone, cucina ab., disimpegno, ripostiglio, 3 ampie stanze, bagno fin. Cantina. I.P.E.:f.r. **Euro 260.000**

Aldeno



Luminoso appartamento con ampio soggiorno, cucina ab., ingresso, disimpegno, studio, 3 grandi camere, 2 bagni fin., poggiolo, cantina e 2 posti auto. I.P.E.:f.r. **Euro 270.000**

Gardolo - Sant'Anna



In piccolo contesto grande appartamento libero su tutti i lati. Zona giorno con cucina abitabile, 3 camere con possibilità di ricavare la 4^a, cantina e posti auto. I.P.E.:f.r. **Euro 320.000**

Martignano



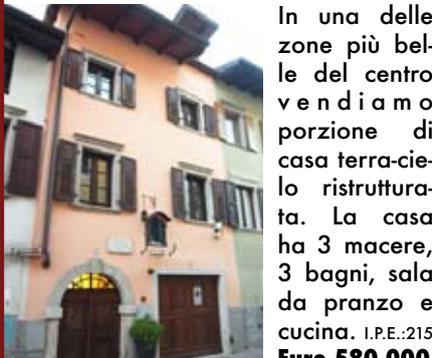
Schiera di testa soleggiata suddivisa su più livelli in contesto tranquillo e riservato. Grande giardino panoramico di 700 mq. I.P.E.:f.r. **Euro 435.000**

Pietramurata



Villa esclusiva indipendente immersa negli ulivi, con 1200 mq di giardino I.P.E.:f.r. **Euro 449.000**

Via Mazzini



In una delle zone più belle del centro vendiamo porzione di casa terra-cielo ristrutturata. La casa ha 3 macere, 3 bagni, sala da pranzo e cucina. I.P.E.:215 **Euro 580.000**

San Pio X



Splendida villetta a 5 minuti a piedi dal centro storico, costruita recentemente con doppio cappotto. Giardino privato. I.P.E.: 59 **Euro 600.000**

Via Belenzani



Signorile appartamento con ingresso e bagno e 4 locali affacciati su Via Belenzani. I.P.E.:f.r.

Via Travai



Nelle zone interne di via Travai, con strada privata di accesso, porzione di casa terra-cielo composta da 3 livelli fuori terra e un interrato. Anche divisibile in due appartamenti. I.P.E.:f.r.

Via Vittorio Veneto



In contesto signorile vendiamo appartamento prestigioso libero su tutti i lati. Ingresso, cucina ab., 2 bagni fin., 4 camere, 2 balconi, terrazza e garage doppio. I.P.E.: 43



WWW.EUROSTUDIOTN.IT

0461 . 390719

Eurostudio

Per la tua pubblicità su **case ditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



La FENICE snc

TOP ABITATIVO E COMMERCIALE



Via Brennero 114 c/o Le Fornaci - Cell. 335 5630624 - 347 8144811
Tel. 0461 421824 - www.lafenicetrento.it - lafenicetrento@gmail.com

Le Classificazioni Energetiche dei singoli immobili le potete trovare presso i nostri uffici

VENDITE



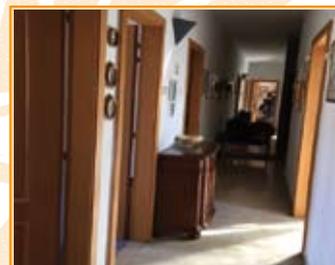
TRENTO, C.so Buonarroti: in zona residenziale appartamento **bicamere** posto a piano quinto, con garage e cantina. Da ammodernizzare €. **180 mila**



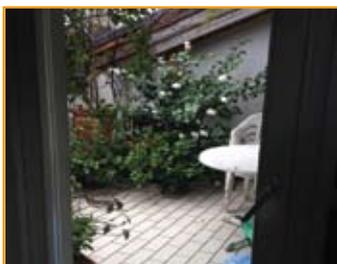
TRENTO, S. Vito: in palazzina ristrutturata, appartamento **bicamere** posto a piano terzo con doppi balconi, piccolo orto di proprietà. Posto auto esterno. €. **205 mila assolutamente da vedere**



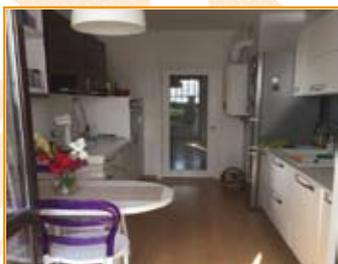
TRENTO, sud: appartamento **bicamere** totalmente ristrutturato a piano primo con balconcino, grande cantina, piccolo orto, giardino condominiale, €. **215 mila**



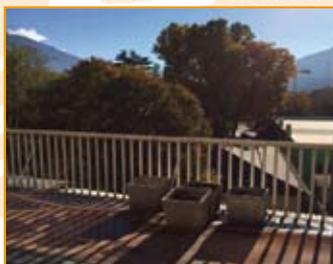
TRENTO, Bolghera: interessante appartamento **bicamere** posto al terzo piano con terrazzo con vista libera sulla città, abitabile da subito. Ampio garage e cantina. €. **320 mila**



TRENTO, centro: in villa d'epoca grazioso appartamento sottotetto con terrazza vasca, **due stanze**, cucina abitabile, ampio bagno con velux, posto auto esterno. €. **350 mila**



TRENTO, zona Degasperi: luminoso appartamento **tre stanze** completamente ristrutturato, piano terzo, doppi servizi, due balconi, completo di garage e cantina. Classe C+ €. **365 mila**



TRENTO, Via Grazioli: ampio tricamere piano alto di mq. 106 netti con terrazza e balconi da ristrutturare completo di cantina e soffitta. Possibilità di garage o posto auto coperto. €. **370 mila.**



TRENTO, Loc. Vela: villetta singola, mq. 150 disposti su due livelli, in fase di ultimazione, caratteristiche facciate in sasso, mq. 100 di giardino di proprietà. €. **460 mila**



TRENTO, Centro: in piccola palazzina nuovo attico mai abitato di **oltre 230 mq** commerciali, travi a vista in tutti gli ambienti, terrazzino. Annesso monolocale indipendente. Cantina e garage di 50 mq. Ascensore diretto in appartamento. **Maggiori info in ufficio.**



TRENTO, Centro: prestigioso appartamento in zona universitaria, libero su tre lati, di **mq. 240 comm.**, totalmente ristrutturato. Tre grandi stanze, doppi servizi, cucina abitabile, salone importante. Due cantine, posto auto esterno. **Maggiori info in ufficio**



POVO: casa singola con possibilità di realizzazione di 2 ampi appartamenti, giardino di oltre 500 mq. **Absolutamente da vedere!** €. **565 mila**



SEGONZANO, Gaggio: interessante casa singola con vista libera, disposta su tre piani, da ristrutturare, 350 mq. di potenzialità immersi nella natura. €. **100 mila**



SARDAGNA, centro: casa indipendente nel centro storico, sviluppata su due livelli, di complessivi mq. 165. Il piano mansarda è da completare nelle rifiniture. Possibilità di ricavare una terrazza in vasca. €. **298 mila.**



TERLAGO, centro: casa singola con terreno di pertinenza di mq. 800, in mezzo al verde, grandi spazi, ottime potenzialità di sviluppo. €. **500 mila**



VIGOLO VATTARO: in zona panoramica, splendida villa **bifamiliare** di ampia metratura, completa di zona garage e stube, 1400 mq. di spazio esterno. Maggiori info in ufficio.



VILLAMONTAGNA, centro: bellissima porzione di casa, da ultimare, nel centro dell'abitato, tre livelli, molti gli spazi, grandi le potenzialità, totale metratura mq. 350 circa. **Maggiori info in ufficio.**

Pico
IMMOBILIARE

TRENTO Via Brennero 302/ B
0461.420406
349.7334124
geom. Salvatore Di Dio

Residenza Galilea - San Bartolomeo

DETRAZIONI FISCALI
ACQUISTO GARAGE



- ✓ IMPIANTO GEOTERMICO
- ✓ PANNELLI SOLARI E FOTOVOLTAICI
- ✓ IMPIANTO AERAZIONE FORZATA

- ✓ RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO A PAVIMENTO
- ✓ DOMOTICA

TRENTO - VIA SAN BARTOLAMEO

nel centralissimo quartiere di San Bartolomeo, adiacente con l'abitato della Bolghera, è in corso la realizzazione di una nuova iniziativa residenziale composta da 11 unità abitative. Disponiamo di soluzioni con 1-2-3 camere da letto, ampi giardini privati, attico su due livelli con terrazza. **Vendite diretta senza intermediazione.**

www.picoimmobiliaregroup.it

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



TRENTO CASA s.r.l. Via Torre Verde 10

Tel. 0461.981830

info@trentocasa.com

www.trentocasa.com

340/6133262 - 340/2227487

348/8250248 - 340/2986742

Servizio di registrazione telematica dei contratti di locazione, come da nuovi obblighi di legge

VENDITE



TRENTO – SAN PIO X

DUE STANZE – In condominio recentemente ristrutturato vendiamo ampio bicamere all'ultimo piano, cucina abitabile, soggiorno, doppi servizi, camera di servizio/studio. Termoautonomo e completo di garage e posto auto privato. APE in fase di rilascio. Rif. 13/2 **Prezzo: 270.000**



TRENTO VIA DEI MUREDEI

TRE STANZE – In palazzina di sole 8 unità abitative e in contesto condominiale molto curato, vendiamo tricamere di ampia metratura con buona esposizione completo di cantina, posto auto coperto e posti auto esterni. Classe energetica D – IPE 141.65 kWh/mq. Rif. 25/3 **Prezzo: 325.000**



TRENTO VIA DELLA COLLINA

TRE STANZE – Zona ex ospedalino, in palazzina di sole 5 unità vendiamo grazioso tricamere su 2 livelli recentemente ristrutturato. Termoautonomo e garage doppio. Da vedere! APE in fase di rilascio. Rif. 33/3

Prezzo: 345.000



TRENTO C.SO 3 NOVEMBRE

TRE STANZE – A pochi passi dal Centro Storico (P.zza Fiera), in condominio ben tenuto, vendiamo appartamento sito all'ultimo piano con buona esposizione e splendida vista a sud e poggioso al sole. L'appartamento è stato recentemente riammodernato ed è completo di cantina e garage. Possibilità del secondo garage. APE in fase di rilascio. Rif. 9/3 **Prezzo: 340.000**



TAVERNARO

DUE STANZE – In casa di poche unità, vendiamo appartamento a piano terra, ristrutturato e composto da ingresso, soggiorno con cucina a vista, due camere da letto, ripostiglio, bagno finestrato e giardino. Completo di cantina, garage e posto auto condominiale. APE in fase di rilascio. Rif. 6/2 **Prezzo: 290.000**



TRENTO – MURALTA

PORZIONE DI CASA – In posizione soleggiata, vendiamo casa disposta su tre livelli. A piano terra garage, cantina e piccolo giardino, a primo piano ampia zona giorno con cucina aperta, terrazzo, camera da letto, bagno e grande ripostiglio. A secondo piano spaziosa stanza matrimoniale con ripostiglio, bagno e balcone. Classe Energetica C; IPE 89,94 kWh/mq. Rif. 19/V **Prezzo: 460.000**



GARDOLO – VIA ANDREATTA

TRE STANZE – A piano rialzato in palazzina di poche unità vendiamo appartamento composto da cucina abitabile, soggiorno, tre camere da letto, bagno finestrato, ripostiglio con possibilità di trasformazione in secondo bagno. Completo di cantina, garage e posto auto. Termoautonomo. APE in fase di rilascio. Rif. 3/3 **Prezzo: 270.000**



ZAMBANA – VIA MILANO

BILOCALE – A secondo ed ultimo piano in condominio, vendiamo ampio appartamento composto da ingresso, ripostiglio, soggiorno con angolo cucinino e balcone, bagno finestrato con balcone e camera da letto. Interamente esposto a sud/est. Molto luminoso. Completo di spaziosa cantina. APE in fase di rilascio. Rif. 23/1 **Prezzo: 100.000**



POVO – VIA SABBIONI

CASA A SCHIERA - Vendiamo casa a schiera disposta su quattro livelli, in ottime condizioni composta da soggiorno, cucina abitabile, tre camere, quattro servizi, mansarda, completa di stube, cantina e sala hobby. Garage a piano interrato. Classe energetica C+; IPE 61,58 kWh/mq. Rif. 15/VS

PIAZZA C. BATTISTI



Nel cuore della città, con vista unica sui tetti e le torri del Centro Storico, **AFFITTIAMO** in nuova ristrutturazione appartamento arredato di sola cucina, composto da: ingresso, ampio soggiorno con cucina a vita, ripostiglio, tre camere da letto, due bagni finestrati e balconi. **RICHIESTE REFERENZE. APE in fase di rilascio. Contratto in cedolare secca.**

TRENTO - TAVERNARO



BILOCALE - In piccola palazzina **AFFITTIAMO** grazioso e luminoso appartamento composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, stanza matrimoniale, bagno e balcone. Completo di due posti auto privati. Richieste referenze. Classe energetica D; IPE 142,90 kWh/mq. Rif. 14A/1 **Prezzo: 550**

TRENTO - VIA PETRARCA



TRE STANZE - A quinto piano servito da ascensore, situato tra la stazione dei treni e il centro, **AFFITTIAMO** grande appartamento ideale per studenti, composto da cucina abitabile, soggiorno con balcone, due camere doppie, una singola e due bagni finestrati. **APE in fase di rilascio. Prezzo: posto in doppia 230 + posto in singola 320**

TRENTO - VIA DOGANA



TRE STANZE - A settimo ed ultimo piano, **AFFITTIAMO** ampio appartamento composto da ingresso, cucina abitabile con dispensa, ripostiglio, soggiorno con balcone, tre camere da letto e doppi servizi finestrati. Completo di soffitta. Arredato solo di cucina. **APE in fase di rilascio. Rif. 8A/3 Prezzo: 800**

TRENTO - P.ZZA DUOMO



BILOCALE - In palazzo storico di grande pregio, **AFFITTIAMO** a terzo piano servito da ascensore, splendido appartamento arredato, composto da cucina abitabile, ampio soggiorno/stanza e bagno con vasca. Affaccio diretto su P.zza Duomo, vista unica! Classe energetica D; IPE 134,39 kWh/mq. Rif. 4A/1 **Prezzo: 700**

TRENTO - VIA MILANO



DUE STANZE - A piano terra in casa di sole 4 unità, **AFFITTIAMO** appartamento composto da soggiorno con angolo cottura, bagno finestrato e due camere doppie. Ideale anche per studenti. Arredato a nuovo e termoautonomo. **APE in fase di rilascio. Rif. 5A/2 Prezzo: 850**



TRENTO - VIA MUREDEI

TRE STANZE - In casa storica di sole 4 unità, **AFFITTIAMO** appartamento di tre camere, soggiorno e cucina, poggiolo, arredato e termoautonomo. Spese condominiali ridotte. **APE in fase di rilascio. Richieste referenze. Rif. 1A/3 Prezzo: 800**



TRENTO - PIAZZETTA DEL SASSO

BILOCALE - Ad ultimo piano in palazzo di pregio, **AFFITTIAMO** appartamento composto da soggiorno con cucina a vista, camera da letto, bagno e terrazzo con splendida vista sulla città. Classe energetica F; IPE 230,86kWh/mq. **Prezzo: 700**



MARTIGNANO - VIA FORMIGHETA

BILOCALE - A secondo piano, **AFFITTIAMO** miniappartamento arredato, composto da soggiorno con angolo cottura, balcone, bagno finestrato e camera da letto. Completo di cantina e posti auto condominiali. **APE in fase di rilascio. Rif. 10A/1 Prezzo: 550**



A1C1221-TRENTO PIAZZA CENTA Euro 250.000,00 vende appartamento a secondo (ultimo) piano ampio completamente ristrutturato, e composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno finestrato (con vasca e doccia), disimpegno, 2 stanze matrimoniali, soffitta e cantina. Termoautonomo, minime spese condominiali. Cl: F; IPE: 222,55 kWh/mq



A1C1224-TRENTO VIA DI PIETRASTRETTA Euro 160.000,00 vende appartamento ad ultimo piano con splendida vista panoramica sulla città. Composizione: ingresso, soggiorno con angolo cottura e balcone, ripostiglio, 2 stanze, bagno finestrato e cantina. Cl: F; IPE: 235,87 kWh/mq.



A1C1218 - MADRANO Euro 475.000,00 vende casa libera su tre lati composta da tre piani da 100 mq cadauno, giardino privato di 500 mq e ampio garage. Finiture di alto livello. Cl: D; IPE: 124,54 kWh/mq



A1C1174-TRENTO CASA SINGOLA ZONA OSPEDALE SANTA CHIARA Euro 580.000,00 vende casa singola. Cl: F; IPE: 279,25 kWh/mq



A1C1199-TRENTO VIA MUREDEI Euro 175.000,00 vende a piano terra appartamento con giardino in piccola palazzina. Composizione: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, corridoio, 2 stanze matrimoniali, ripostiglio, bagno finestrato e luminosa veranda. Soffitta. Termoautonomo. Cl: E; IPE: 208,24 kWh/mq



A1C1213-VILLAZZANO vende in posizione tranquilla e nel verde, ampio appartamento composto da: ingresso indipendente, cucina abitabile, soggiorno, disbrigo, 3 stanze da letto, 2 bagni e balcone. Garage e posto auto. Cl: E; IPE: 192,39



A1C1223-ROMAGNANO Euro 240.000,00 vende appartamento libero su tre lati in ottimo stato e con eleganti finiture. Composizione: ingresso, soggiorno con terrazzino panoramico, cucina abitabile, ripostiglio/lavanderia, disimpegno, 2 stanze matrimoniali, bagno finestrato con doccia e vasca, cantina e posto auto. Riscaldamento autonomo a pavimento, aria condizionata e minime spese condominiali. Cl: D; IPE: 124,62 kWh/mq



A1C1171-BOLGHERA vende in nuova ed elegante palazzina classe A+, appartamento con ampia terrazza a sud e composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, 2 stanze, 2 bagni e garage. Pronta consegna. Cl: A+



A1C1216-VILLAMONTAGNA € 300.000,00 vende in centro storico porzione di casa rustica da ristrutturare libera su tre lati composta da tre livelli abitativi e corte esterna con possibilità di realizzare posteggi. Cl: F; IPE: 222,52 kWh/mq



A1C963 - VILLAZZANO S. ROCCO Euro 152.000,00 vende appartamento a secondo piano (ultimo) con travi a vista composto da ingresso, soggiorno-cottura, stanza matrimoniale, bagno finestrato, balcone e posto auto di proprietà. Termoautonomo. Ottimo stato. Cl: C; IPE: 82,42 kWh/mq

Cestari Suaroi



TRENTO Via Malta, 19

T. 0461.933009

info@cestarisuaroi.it



A1C1144-LAVIS in zona residenziale fuori dal traffico, vende appartamento con travi a vista posto ad ultimo piano con ascensore. Composizione: ingresso, soggiorno con balcone, cucina, disbrigo, 2 stanze matrimoniali di cui una con balcone, bagno finestrato e cantina. Termoautonomo. Cl: D; IPE: 164,20 kWh/mq.



A1C1225-MATTARELLO parte alta vende grazioso appartamento su due livelli ristrutturato. Composizione: a primo piano soggiorno con poggolo e bella vista, cucina abitabile con poggolo, bagno finestrato; a secondo piano mansardato grande stanza matrimoniale con poggolo, seconda stanza, bagno e ripostiglio. Termoautonomo. Grande Garage.



A1C1190-COGNOLA/SAN DONA' Euro 348.000,00 vende ampio e luminoso appartamento su tre livelli, esposto sud-nord con vista sulla città. Soggiorno con terrazzino, cucina abitabile, ripostiglio, 3 stanze, 3 bagni, stube con caminetto, cantina, garage e parco condominiale. Cl: E; IPE: 192,19



A1C1132-COGNOLA vende soleggiata casa a schiera di testa ristrutturata con ampio giardino perimetrale e composta da 4 livelli: seminterrato: stube e cantine; piano terra: zona giorno con cucina abitabile e bagno; primo piano: zona notte con 3 stanze, 2 balconi e bagno finestrato; mansarda: locale open space con terrazzo panoramico. Garage doppio e ampio parco verde. Cl: C; IPE: 100,00 kWh/mq



A1C1182-TRENTO VIALE VERONA Euro 265.000,00 vende in condominio ben abitato, appartamento di 120 mq composto da: ingresso, soggiorno con balcone, cucina abitabile, ripostiglio, disimpegno, bagno finestrato e 2 ampie stanze da letto. Cantina e garage di proprietà. Cl: D; IPE: 134,29 kWh/mq



A2C1529-ROVERETO LATERALE C.SO BETTINI in posizione centrale e prestigiosa, vende in casa di 3 unità soleggiato appartamento di 190 mq. con ingresso, salone, ampia cucina, tre stanze da letto, doppi servizi, ripostiglio/lavanderia, terrazzo a sud di 20 mq. Completano la proprietà il garage di 18 mq. e una soffitta di mq 90 circa con bilocale accatastato A/2 da ristrutturare di circa 31 mq. Cl C; IPE: 136,80 Kwh/mq



A2C1403-VOLANO, UNICAI! VILLA A SCHIERA DI TESTA A SUD con grande giardino su tre lati, composta da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre stanze da letto, due bagni. Garage doppio, stube. Immobile recente in perfette condizioni. Occasione irripetibile per chi ama l'indipendenza. Cl: C; IPE: 112,48 Kwh/mq.



A2C1526-ROVERETO SAN GIORGIO € 189.000,00 vende stupendo ultimo piano mansardato travi a vista in recente piccola palazzina con ingresso, soggiorno con angolo cottura, due stanze da letto + Stanza/studio, bagno finestrato, ampio soppalco nella parte centrale del tetto, gradevole terrazzino a sud. Posto auto privato. Appartamento termoautonomo con pochissime spese di condominio. Cl: C; IPE: 97,25 Kwh/mq.

**ROVERETO C.so Rosmini, 30
T. 0464.424458**

www.cestarisuardi.it



Cestari Suarai



A21229-ROVERETO SANTA MARIA € 288.000,00 IN PALAZZO STORICO Appartamento con splendida vista sul castello e sul Leno composto da ingresso, ampia zona a giorno con cucina a vista, disbrigo, tre stanze da letto, doppi servizi, terrazzo di 15 mq., cantina. Termoautonomo, servito da ascensore. Palazzo recentemente ristrutturato, appartamento in perfette condizioni pronto ad abitare. Cl: D; IPE 134,29 Kwh/mq



A 2 C 1 3 2 0 - ROVERETO CENTRO VIA DELLA GORA € 170.000,00 appartamento piano alto di 110 mq. composto da ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, due stanze da letto matrimoniali, doppi servizi, terrazzo di 12 mq., Cantina e posto auto coperto privato a piano interrato. Appartamento internamente da sistemare, dotato di ascensore Cl: C; IPE: 128,69 Kwh/mq.



A2C1473-BORGO SACCO € 129.000,00 COME NUOVI! vende recente miniappartamento termoautonomo completamente arredato composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, stanza da letto, bagno, ampio terrazzino. Cantina e garage a piano interrato. Appartamento in ottime condizioni pronto ad abitare. Cl C; IPE: 116,04 Kwh/mq.



A2C1532-DESTRA ADIGE NOGAREDO € 142.000,00 !!! recente appartamento in piccolo complesso con ingresso indipendente, grande soggiorno con zona cucina, disbrigo, stanza matrimoniale, stanza singola, bagno finestrato. Garage di 25 mq. e posto auto esterno privato. Termoautonomo con pochissime spese condominiali. Appartamento in perfette condizioni. Cl: D; IPE: 193,85 Kwh/mq.



A2C1489-SERRAVALLE DI ALA € 209.000,00 porzione indipendente terra tetto con 6 camere da letto !! con garage di 60 mq. a piano terra, cantina e lavanderia; zona giorno a primo piano con terrazzino con splendida vista, sei camere e doppi servizi finestrati dislocati su due piani. Orto di circa 50 mq. in proprietà. Prontamente abitabile, occasione unica!! Cl: D; IPE: 143,71 Kwh/mq.



A2C650-ROVERETO VIALE DEI COLLI € 549.000,00 posizione unica!! rustico in sasso completamente da ristrutturare inserito in lotto di 3.300 mq. di terreno. Possibilità di aumento della cubatura. Immobile unico per posizione e vista sulla città. Cl: G; IPE 188,30 Kwh/mq.



A2C1434-ROVERETO SAN GIORGIO € 388.000,00 IMMENSA !! con possibilità di ricavare 5 stanze da letto; recente casa a schiera con ingresso, soggiorno, cucina abitabile, terrazzo, 3 stanze da letto + locale open space mansardato di 50 mq., attualmente studio con possibilità di ricavare altre 2 stanze matrimoniali, tre bagni, lavanderia, garage, giardino di circa 100 mq.. Cl: C; IPE 118,30 Kwh/mq.



A2C1507-ROVERETO S. ILARIO OCCASIONE !! € 292.000,00 vende recente casa a schiera in contesto soleggiato ed estremamente tranquillo composta da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre stanze da letto matrimoniali, doppi servizi finestrati, giardino, terrazzo, balcone, ampio garage e lavanderia/cantina a piano interrato. Cappotto esterno, posti auto condominiali, zero spese di condominio. Cl: C; IPE 108,6 Kwh/mq.



A2C1515-NORIGILO SALTARIA € 229.000,00 vende grande porzione di casa indipendente terra tetto di 180 mq. commerciali composta da ingresso, grande zona giorno open space, tre ampie stanze da letto + sottotetto dove poter ricavare ulteriore stanza o studio. Stube, cantine e posto auto coperto a piano interrato. Immobile in ottime condizioni. Cl: C; IPE 83,37 Kwh/mq.



A2C1450-BESENELLO vende recente appartamento giorno notte in piccola palazzina composta da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, bagno e due balconi a zona giorno; due ampie stanze da letto, bagno con velux, piccolo studiolo e due balconi al secondo ed ultimo piano. Cantina, garage e posto auto condominiale. Termoautonomo Cl: C IPE 94,56 Kwh/mq.



A2C1412-ROVERETO ZONA VIA DANTE € 365.000,00 appartamento di 190 mq. commerciali piano alto ottimamente esposto con ingresso, salone, ampia cucina, quattro stanze da letto, doppi servizi finestrati, terrazzino. Cantina e possibilità di garage. Termoautonomo con ascensore. Cl: D; IPE 138,70 Kwh/mq.

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: **luca.semeraro@caseditrento.it**

Gestari Suardi COMMERCIALI

TRENTO Via Malta, 19
T. 0461.933009

ROVERETO C.so Rosmini, 30
T. 0464.424458



A2C1436-ROVERETO adiacente MILLENNIUM vende nuove superfici commerciali Dettaglio – Ingrosso fronte strada da 500 mq. a 800 mq ca. dotate di parcheggi.



A1C1175-GARDOLO VIA CROSARE affitta capannone di 800 mq disposto su due livelli dotato di riscaldamento con termostrisce, ascensore, corpi illuminanti, argano, soppalco oltre a uffici per 500 mq dotati di ventilconvettori caldo/freddo e piazzale di proprietà di 1200 mq. Cl: B; IPE: 12,33 Kwh/mqa.



A1C1212-TRENTO CENTRO STORICO vende negozio vetrinato completamente ristrutturato, attualmente affittato, con 25 mq. a piano terra e tramite comoda ed elegante scala che accede al piano interrato altri 65 mq. Cl: E;



A1C1126-TRENTO VIA MACCANI vende/affitta nuovo negozio a piano terra vetrinato fronte strada con magazzino, posti auto di proprietà, mq. 237, possibilità di scegliere le finiture



A2C1508-ROVERETO CORSO ROSMINI € 265.000,00 vende ufficio di 130 mq, completamente arredato pronto all'uso composto da ingresso, reception, quattro uffici, bagno finestrato, terrazzo di 30 mq, archivio a piano interrato. Possibilità di acquisto di grande garage/magazzino. L'immobile può essere venduto anche come appartamento. Luminosissimo. Cl D; IPE: 45,75 Kwh/mqa



A1C1198-TRENTO RAVINA vende capannone industriale artigianale di 2300 mq più 986 di soppalco h. 5,30 m e 4100 mq di piazzale **FRONTE AUTOSTRADA.**



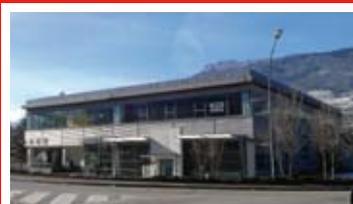
A2C1521-ROVERETO SUD vende terreno agricolo di circa 33.000 mq, piantato a pinot grigio, chardonnay, merlot e marzemino. Terreno completamente pianeggiante, praticissimo da lavorare, dotato di impianto di irrigazione. Resa ottima !! Possibilità di acquisto anche frazionato



A2C1379-ZONA ROVERETO vende in posto strategico ristorante pizzeria di 180 mq, più magazzino e grandissimo parco esterno. Ottima opportunità. Cl C; IPE: 114,38 Kwh/mqa



A1C1169-SPINI DI GARDOLO fronte strada di forte passaggio vende terreno edificabile industriale artigianale di 5.500 mq. Prezzo interessante



A2C1414-ROVERETO VIA PASQUI in zona di grande visibilità vende struttura commerciale con grandi vetrate composta da due piani di 1500 mq, l'uno, collegati tra di loro da vano scale, rampa carraia ed eventuale ascensore. Cortile esterno di circa 1500 mq. Struttura unica per visibilità e collegamenti alle arterie di traffico nazionale e allo svincolo autostradale A22. Immobile recente in ottimo stato. Cl: D; IPE: 185,23 Kwh/mqa.



A2C1500-ALTOPIANO DI BRENTONICO vende fondo agricolo di circa 8,5 ettari in un unico appezzamento. L'altitudine, di circa 500 metri e la zona particolarmente soleggiata rendono il fondo particolarmente adatto alla coltivazione di uve per base spumante. Trattativa riservata.



A2C774-ROVERETO ZONA MILLENNIUM affitta uffici di 780 mq. con pareti modulabili interne, tutto cablato, tre bagni e 12 posti auto privati. Condizioni perfette, possibilità anche in vendita.



A2C1447-MORI ZONA INDUSTRIALE € 160.000,00 vende capannone di 227 mq. e h. 4,90 m a piano terra con uffici a 1° piano di mq. 342 e h. 3,0 m. di recente costruzione con piazzale. Cl: C; IPE: 186,32 Kwh/mqa.



A2C1494- ROVERETO zona industriale vende capannone di 700 mq. + 200 di soppalco e 300 mq. di prestigio uffici con ottime finiture. Ampio spazio di manovra esterno e praticissimo alle principali arterie stradali

Grafica di proprietà di Rinnova Immobiliare. Ogni riproduzione anche parziale è vietata.



www.rinnovaimmobiliare.com - info@rinnovaimmobiliare.com

Trento, Via delle Ghiaie n°17
(si riceve solo su appuntamento)

**SOLO IMMOBILI
IN ESCLUSIVA**

Emiliano Decarli 348.7482153
Marco Decarli 392.7126709

MEANO

POVO ZONA CENTRALE



€ 235.000

IN ESCLUSIVA in piccola palazzina vendiamo spazioso appartamento: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due stanze, disimpegno, bagno finestrato, due giardini, ampio balcone, terrazzino, grande garage doppio, posto auto privato. Termoautonomo. Vista aperta. Parzialmente arredato! Classe Energetica D, IPE 160,72 Kwh/mq anno



€ 198.000

vendiamo IN ESCLUSIVA spazioso e luminoso miniappartamento composto da: ingresso, soggiorno-cottura, stanza, bagno, ripostiglio con lavatrice, due balconi, cantina, garage. Arredato. Termoautonomo. Piccola palazzina. Classe Energetica C, IPE 104,19 Kwh/mq anno



€ 170.000

GARDOLO VIA 4 NOVEMBRE
vendiamo IN ESCLUSIVA luminoso appartamento: ingresso, soggiorno-cottura, due camere, bagno, ripostiglio, ampio balcone, soffitta, garage, orto e posto auto. Buone condizioni interne! Classe Energetica E, IPE 192,06 Kwh/mq anno



€ 280.000

ZONA POVO
IN ESCLUSIVA vendiamo appartamento piano terra con ampio giardino privato: soggiorno-cucina, due camere, bagno finestrato, ripostiglio, garage doppio soppalcato, posto auto privato. Ingresso indipendente. Arredato. T.A. Classe Energetica C+, IPE 67,33 Kwh/mq anno



€ 470.000

ZONA LASTE
IN ESCLUSIVA, vendiamo soleggiata villetta a schiera: ingresso, soggiorno, spaziosa cucina abitabile, tre camere, due bagni, mansarda, balconi, terrazzo a vasca, giardino privato, cantina/stube, garage doppio, posti auto condominiali. Contesto esclusivo! APE in fase di rilascio



€ 215.000

CRISTO RE
IN ESCLUSIVA vendiamo VICINO AL PARCO spazioso appartamento composto da: ingresso, ampio soggiorno-cottura, due stanze, disimpegno, bagno finestrato, balcone, cantina, posto auto condominiale. Ottime condizioni interne. Disponibile subito! Classe Energetica D



€ 229.000

CIVEZZANO
IN ESCLUSIVA vendiamo appartamento ultimo piano: ingresso, soggiorno-cottura, due stanze, ampio bagno finestrato, antibagno, balcone vista panoramica, cantina, grande garage, posti auto condominiali. Termoautonomo. Arredato! Classe Energetica C IPE 114,00 Kwh/mq anno



€ 228.000

TRENTO SUD
IN ESCLUSIVA vendiamo luminoso e spazioso appartamento ultimo piano: ingresso, soggiorno-cottura, due camere matrimoniali, bagno finestrato, ripostiglio, due poggioni, cantina e grande garage soppalcabile. Posti auto condominiali. APE in fase di rilascio



€ 288.000

TRENTO SUD
IN ESCLUSIVA vendiamo spazioso e luminoso appartamento: ingresso, soggiorno, cucina separata, tre camere matrimoniali, due bagni, terrazzo, ampio balcone, cantina, soffitta, posto auto privato. Più che buone condizioni interne. Parzialmente arredato. APE in fase di rilascio



€ 220.000

MADRANO
IN ESCLUSIVA vendiamo luminoso appartamento 180 mq., ultimo piano: ingresso, soggiorno, pranzo, cucina abitabile, ripostiglio, tre camere, due bagni, due soppalchi, balcone, ampia cantina, posti auto pubblici. T.A. No spese condominiali. Classe Energetica E IPE 218,85 Kwh/mq anno



€ 145.000

ALDENO
IN ESCLUSIVA vendiamo miniappartamento con spazioso giardino: soggiorno-cottura, camera, disimpegno, bagno finestrato, ampia cantina e grande garage, posti auto condominiali. Arredato. Termoautonomo. Buona esposizione. Classe Energetica C, IPE 107,16 Kwh/mq anno

Tutte le nostre offerte e i nostri servizi sul sito internet:

Seguici anche su fanpage

www.rinnovaimmobiliare.com

Visitalo anche tu!

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it

Via dei Paradisi, n. 15 - 38122 TRENTO (TN)

Tel. 0461.234526

Viale Rovereto, n. 5 - 38122 TRENTO (TN)

Tel. 0461.391764

info@soluzionecasa.tn.it



A008: CRISTO RE: MINIAPPARTAMENTO "2014" SUD-OVEST, fuori dal traffico, piano alto con ascensore, ingr., soggiorno con angolo cottura, disbr., bagno f., ripostiglio, ampia matrimoniale, soffitta, p. auto cond., Cl. En. D

€ 158.000



A045: S. PIO X: MINIAPPARTAMENTO- INVESTIMENTO, fuori dal traffico, ingresso, soggiorno con angolo cottura, balcone a est, stanza matrimoniale, bagno, cantina. Cl. En. D

€ 125.000



A139: SOLTERI: OCCASIONE MINI 2007 ARREDATO, ingr., soggiorno/cucina con terrazza, bagno, disbr., ripost., ampia matrimoniale, T.A., cantina, Cl. En. C

€ 109.000
+ ev. garage

A155: CENTRO STORICO - V. MAZZINI: ESCLUSIVO 85 mq., luminosissimo, esposto su 4 lati, recentemente ristrutturato con finiture di alto livello. Ingresso arredabile, ampio soggiorno con balcone, cucina, disbrigo, bagno f. e camera matrimoniale, cantina e soffitta, T.A., Cl. En. D

€ 250.000



B001: IN CENTRO STORICO (V. ORIOLA): RECENTEMENTE RISTRUTTURATO, al secondo piano, ampio ingresso arredabile, bagno f. con pogggiolo, cucina abitabile, soggiorno e due stanze da letto matrimoniali, Cl. En D, (OTTIMO ANCHE COME UFFICIO)

€ 325.000



B039 ALDENO: LIMITROFO AL CENTRO, recente (2012) piano terra con giardino, ingresso in ampio soggiorno-cucina con uscita sul giardino, ripostiglio/lavanderia, disbr. notte, ampio bagno f., stanza matrimoniale, stanza doppia con cabina armadio, terrazzo a sud, cantina, posti auto condominiali, T.A., Cl. En B

€ 255.000



B049 SOLTERI: CON AMPIA TERRAZZA da 30 mq., in piccola palazzina, luminoso ed esposto ad ovest, soggiorno/cucina, disbrigo notte arredabile, stanza media, stanza matrimoniale, bagno, T.A., Cl. En D

€ 185.000
+ garage doppio

B052 CADINE: OCCASIONE PIANO TERRA con 160 mq. GIARDINO, costruzione del 2009, ingr., soggiorno/cucina con uscita su splendido ampio giardino, disbrigo notte attrezzato, stanza matrimoniale, stanza singola, bagno f. con doccia e vasca, garage da 24 mq., T.A., Cl. En B

€ 195.000



B082 V.LE VERONA: AFFARE IN PALAZZINA CON AMPIO GIARDINO CONDOMINIALE, piano terra luminoso e ben esposto, ingr. indipendente, soggiorno/cucina, disimpegno notte, stanza matrimoniale, stanza doppia, ampio bagno f., cantina e comodo garage, T.A., Cl. En E

€ 173.000



B150: LAVIS: ZONA CENTRO - 100 mq. RISTRUTTURATO luminosissimo, ottima vista, piano alto con ascensore, ampio ingresso, soggiorno e cucina abitabile serviti da ampio balcone di 20 mq., ripostiglio, bagno f., matrimoniale da 16 mq., stanza doppia, cantina, (possibilità di eventuale arredo) Cl. En. D

€ 195.000
+ garage

B187: GROTTA DI VILLAZZANO: ULTIMO PIANO COME NUOVO; 104 mq., ingr., soggiorno-pranzo da 45 mq. con ampio balcone, zona cottura, disbrigo notte, stanza matrimoniale, stanza media, secondo ampio balcone panoramico, bagno f. con doccia e vasca, 2 cantine, posto auto priv., T.A., Cl. En. D

€ 259.000



C008: CRISTO RE: AMPIO APPARTAMENTO RISTRUTTURATO: Nelle immediate vicinanze del centro, ingr., ampia zona giorno con angolo cottura a vista, terrazza con privacy, disbrigo, due stanze matrimoniali, una stanza doppia, doppi servizi, grande cantina, T.A., Cl. En. D

€ 250.000



C017: CLARINA: IN PALAZZINA RECENTE, immerso nel verde, ultimo piano, soggiorno/cottura, stanza matrimoniale, cabina armadio, stanza studio, doppi servizi, ripostiglio, balcone ad ovest, garage e p. auto privato, T.A., Cl. En. D

€ 295.000



C018: SOPRAMONTE: AMPIA METRATURA, in porzione condominiale di 2 unità, 130 mq., ingr. ampio soggiorno con balcone ad ovest, cucina con balcone, atrio arredabile, bagno f., ampia matrimoniale, stanza doppia con terzo balcone, ripost./lavanderia, ampia soffitta COLLEGABILE per la creazione di terza stanza di oltre 25 mq. con bagno, garage, zona cantina, T.A., giardino cond., Cl. En. E

€ 249.000



C019: ZONA OSPEDALE: ULTIMO PIANO RISTRUTTURATO A NUOVO, in piccola palazzina, ampio ingresso arredabile, soggiorno-cucina con balcone a ovest, doppi servizi, stanza matrimoniale, due singole, cantina, ascensore ad uso esclusivo, T.A., Cl. En. D

€ 270.000



C022: CENTRO STORICO (GIRO AL SASS): PREGIATISSIMO APPARTAMENTO da 160 mq., in palazzo storico ristrutturato, con ampio soggiorno di 45 mq., cucina, ripost./dispensa, bagno, matrimoniale, camera doppia, a piano superiore con ingresso indipendente seconda camera matrimoniale con bagno privato, T.A., ampie cantine, Cl. En. C

€ 490.000



C044: RONCAFORT: AMPIO ULTIMO PIANO da 126 mq., con splendida vista sulla collina est e su Trento; ampio soggiorno/cucina con terrazzo a sud, doppi servizi f., ripost., due stanze doppie, un'ampia stanza matrimoniale con secondo terrazzo ad est, soffitta, cantina, ampio garage, T.A., Cl. En. E

€ 225.000 + garage



C083: VILLAZZANO: IN BIFAMILIARE CON GIARDINO E TERRAZZA PANORAMICA, ingresso, cucina abitabile, ampio soggiorno con caminetto, 2 bagni finestrati, disbrigo notte, 2 ampie camere matrimoniali, stanza doppia, doppia cantina, stube, T.A., Cl. En. C+

€ 399.000 + garage doppio



C085: BOLGHERA: IN PALAZZINA DI 6 UNITA', soleggiato 109 mq., ingr., soggiorno/pranzo, cucinotto, balcone, ripost., 3 camere matrimoniali, bagno f., cantina, soffitta, giardino cond., pannelli solari. Cl. En. D

€ 260.000 + ev. garage



C088: PERGINE CENTRO: SPLENDIDO ULTIMO PIANO A NUOVO, ingresso ampio, grande soggiorno/cucina con splendida vista, stanza matrimoniale, due stanze doppie, bagno f., tutti i locali sono serviti da balconcino, p. auto esterno e cantina, Cl. En. D

€ 199.000



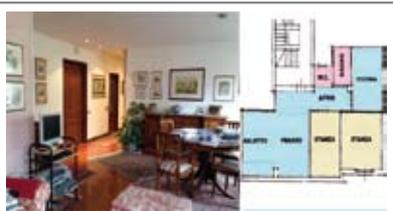
C106: VILLAZZANO: LIMITROFO PIAZZA Splendida abitazione da 200 mq. in contesto storico ristrutturato in posizione dominante. Ingresso, moderno openspace con signorile cucina, zona pranzo, soggiorno dall'eccezionale metratura, balconi con incantevole vista sulla città di Trento, 3 stanze matrimoniali, doppi servizi, ripost., cabina armadio, cantina, garage doppio, T.A., Cl. En. C

€ 620.000



C151: ZONA V. FOGAZZARO: A PIANO ALTO CON VISTA PANORAMICA A SUD, ampio 160 mq., ingr. arredabile, soggiorno ampio, terrazzo a sud, cucina abitabile, stanza doppia, disbrigo notte, 2 stanze matrimoniali, 2 bagni f., ampia soffitta, cantina, Cl. En. E con cantina

€ 335.000 + garage



C240: VIA GRAZIOLI: Piano alto, 110 mq, ingresso su ampio soggiorno/sala, cucina, wc, bagno con vasca, stanza matrimoniale, stanza media, soffitta. Cl. En.:E

€ 290.000



H003: MEANO: INDIPENDENZA A OTTIMO PREZZO soleggiata e fuori dal traffico, casa a schiera centrale di buona metratura e in buonissime condizioni. Ingr., soggiorno, zona pranzo e cucina abitabile, giardini, disbr. notte, stanza doppia, ampia stanza matrimoniale, bagno, a secondo piano stanza doppia con terrazzo, ampio garage, locale ad uso stube o cantina/lavanderia. Cl. En. D

€ 278.000



H008: ZONA LASTE/ARGENTARIO: ABITABILISSIMA SCHIERA, su 4 livelli, ingresso indipendente da giardino privato, ampio soggiorno, cucina abitabile con secondo giardino privato, 2 bagni, 1 stanza matrimoniale, 2 stanze medie, 2 poggiosi, ripostiglio, zona mansarda openspace con ampia terrazza/lucernaio, locale caldaia, cantina, stube da 30mq., garage doppio, T.A., immenso parco condominiale con area ricreative e p. auto condominiali, Cl. En. D

€ 480.000



H053: VIGOLO VATTARO: BELLA PORZIONE TERRA CIELO COMPLETAMENTE RISTRUTTURATA ingr. indep., ballatoio, soggiorno/cucina con balcone, bagno f., a piano mansardato, stanza matrimoniale con balcone, due stanze singole, bagno f., a piano terra stube, loc. lavanderia con wc e caldaia. Ampio cortile, giardino, p. auto, T.A., Cl. En. F

€ 179.000



G061: PERGINE: VILLA SIGNORILE IN ZONA DI PREGIO ottimamente esposta con splendida vista libera, 500 mq. di giardino, 3 livelli fuori terra, possibilità di 2 ampi appartamenti indipendenti con ampi spazi accessori, abitabile da subito, sempre manutentata, pannelli solari e voltaici, garage doppio, T.A., Cl. En. D

€ 629.000



0461 91 61 94

Via Piave 8 - Trento

www.costruzioniangelini.it



POMPA DI CALORE ACQUA - ACQUA



RISCALDAMENTO A PAVIMENTO



PANNELLI FOTOVOLTAICI



CLASSE ENERGETICA A

COSTRUISCE E VENDE DIRETTAMENTE

TRENTO - RONCAFORT

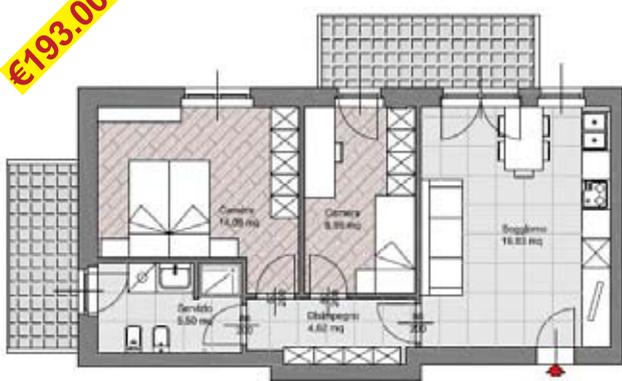
In Condominio di sole 9 unità, si vendono appartamenti in Classe Energetica A.

- Riscaldamento a pavimento
- Predisposizione per raffrescamento a pavimento e deumidificatore
- Tapparelle elettriche
- Pannelli fotovoltaici
- Geotermia per bassissimi costi di riscaldamento
- Finiture di altissimo livello
- **Detrazione 50% su acquisto box e posti auto**

Consegna Maggio 2016



€193.000



€207.000



€222.000



€239.000





0461 91 61 94
Via Piave 8 - Trento

www.angelinistudioimmobiliare.it



VIA ASILO PEDROTTI: in signorile complesso del 2009, appartamento a piano terra di circa 100mq commerciali composto da ampio ingresso, zona giorno di 30mq, camera matrimoniale, bagno e ripostiglio. Giardino privato. Finiture di altissimo livello. Ottimo anche come investimento.
C.I.E. A € 230.000



VIA PIAVE: appartamento di 100mq comm.li sito al 4° piano, tripla esposizione, ingresso, 2 camere, cucina abitabile, soggiorno, bagno, ampio terrazzo. Garage e cantina. Molto tranquillo con bellissima luce.
C.I.E. D € 260.000



ZONA VIA PERINI: in posizione defilata e riservata, a piano alto, grande mini appartamento di 65mq composto da soggiorno, cucina separata, camera, bagno, ampio balcone. Termoautonomo. Bassissime spese condominiali. Possibilità acquisto ampio garage.
C.I.E. C € 225.000



VIA O. ROVERETI (zona C.so 3 Novembre): in una delle vie più ricercate, piano alto in ottime condizioni, 4 camere, soggiorno, cucina abitabile, doppi servizi, grande balcone, garage di 25mq. Viste aperte e splendida luce. Tranquillissimo. Possibilità acquisto mini appartamento adiacente e secondo garage.
C.I.E. C € 690.000

PRESTIGIOSO 4 CAMERE



VIA GRAZIOLI: con possibilità di trasformazione in appartamenti, vendesi in condominio di pregio uffici a piano primo e secondo di diversa ampia metratura (da 175mq a 330mq). Ampie zone vetrate con affacci su Via Grazioli e Via dei Molini. Ampia disponibilità di posti auto.
C.I.E. E da € 470.000



VIA CERVARA: all'inizio di Via Cervara, in piccola prestigiosa nuova realizzazione, vendesi a piano intermedio appartamento composto da soggiorno, cucina, sala da pranzo, 4 camere, 3 bagni. Ampiterrazzi e giardino privato di 560mq. Occasione unica per chi cerca ampi spazi esterni in città. Cantina, grande garage e posto auto. Scelta finiture interne.
C.I.E. A € 870.000

GRANDE GIARDINO IN CITTÀ

IMMOBILI COMMERCIALI



VENDITA UFFICIO
 all'inizio di via Brennero, ufficio di ca. 300mq, già suddiviso in sette stanze. Aria condizionata. Disponibilità di 4 posti auto esterni e 4 garage.
C.I.E. D € 540.000



AFFITTO UFFICIO
 Via Guardini, ufficio di ca. 90mq suddiviso in 3 stanze. Predisposizione aria condizionata. Termoautonomo. Spese €500/anno.
C.I.E. D € 750/mese



AFFITTO NEGOZIO
 Trento Nord, nuovo negozio/ufficio di ca. 125mq con 3 posti auto. Aria condizionata, autonomo. Spese €500/anno.
C.I.E. D € 1.000/mese



AFFITTO NEGOZIO
 Semicentro, negozio di ca. 750mq, libero su quattro lati, interamente vetrinato. Posti auto esterni. Eccezionale visibilità.
C.I.E. E € 6.700/mese

CERTIFICAZIONI ENERGETICHE A PARTIRE DA 180 € + IVA



Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it

STARKEDIL di Stefano Pisoni COSTRUISCE E VENDE**Tel. 3407331577 info@starkedil.com www.starkedil.com****Vendita diretta senza intermediazione - Detrazioni fiscali garage
Residenza Orizzonte Via San Bartolomeo, Trento a due passi dalla Bolghera**

In costruzione, nel verde, fuori dal traffico, max classe energetica A+, riscaldamento e raffrescamento a pavimento da geotermia, Ventilazione controllata autonoma completa di deumidificazione, tapparelle in acciaio motorizzate con gancio anti-intrusione, pannelli fotovoltaici e solari.



- 3 letto grandi dimensioni: soggiorno/cucina, 3 letto, 2 bagni, lavanderia, ovest-sud-est;
- 3 letto medie dimensioni: soggiorno/cucina, 3 letto, 2 bagni, ovest-nord-est;
- 2 letto: soggiorno/cucina, 2 letto, 2 bagni, esposizione: ovest;
- mini: soggiorno/cucina, 1 letto, 1 bagno, esposizione: est;
- appartamenti con giardino.

Roncafort Via Danilo Paris 4 appartamenti NO amministratore



Classe A+, riscaldamento e raffrescamento a pavimento da geotermia, areazione controllata autonoma, deumidificazione, fotovoltaico. Ancora da vendere:

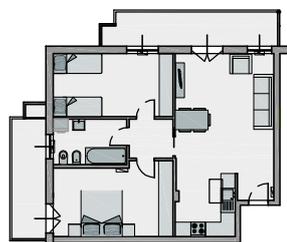
- primo piano: soggiorno/cucina, due stanze, due bagni, terrazzo, completo di garage, cantina e due posti macchina.

Euro 255.000;

- primo piano: soggiorno/cucina, tre stanze, due bagni, terrazzo, completo di garage, cantina e due posti macchina.

Euro 316.000.

Roncafort Via Danilo Paris Bellissimo usato - piano sottotetto



Riscaldamento autonomo, piano sottotetto, travi a vista, rifiniture di pregio, in ottimo stato, grande piazzale condominiale per parcheggio, composto da: soggiorno, cucina, due stanze, un bagno, due poggiali, locale caldaia autonomo, completo di garage.

Euro 210.000.

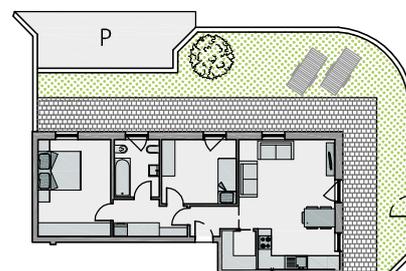
Vattaro Via Doss del Bue - possibilità di personalizzazione e scelte finiture



Da vendere 2 appartamenti in palazzina di 8:

- piano terra: soggiorno/cucina, ripostiglio, due camere, un bagno, giardino, garage, posto auto e cantina. Euro: 185.000;

- primo piano: soggiorno/cucina, ripostiglio, due camere, un bagno, tre balconi, garage e cantina. Euro: 195.000.





IMMOBIL 3
 AGENZIA SERVIZI IMMOBILIARI
 chiarezza, competenza e correttezza dal 1985

TRENTO - Via Dordi, 4
Tel. 0461.985336

 **info@immobil3.it**

Consultateci direttamente sul nostro sito, troverete tutte le proposte sia in vendita che in locazione ed attività commerciali:

www.immobil3.it



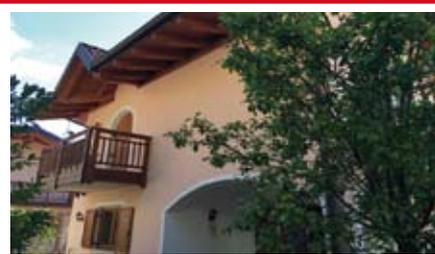
ZONA CLARINA

vende appartamento composto da ingresso, salone con balcone, cucina abitabile con balcone, 2-3 camere, doppi servizi, ripostiglio **EURO 255.000,00 + GARAGE**



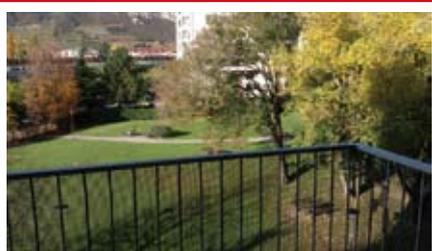
VILLA A COGNOLA

vende con splendida vista sulla città in ottima posizione comoda ai servizi, ristrutturata a nuovo, composta da 2 appartamenti per un totale di mq 400 su lotto di mq 1100



TERLAGIO VILLA

vende in recente bifamiliare mq 200 + ampio garage doppio, posto auto e giardino di mq 200 circa. Classe energetica B **EURO 420.000,00**



ZONA VIA DEGASPERI

vende appartamento piano alto con ascensore, molto luminoso composto da soggiorno con angolo cottura e balcone, 2 camere con altro balcone, bagno e cantina da sistemare **EURO 155.000,00**



VIA PALERMO

vende appartamento ristrutturato, molto luminoso con vista sul parco, composto da atrio, soggiorno, cucina, 2 camere, 2 balconi, bagno finestrato garage, cantina e soffitta



MARTIGNANO

vende appartamento in recente palazzina, classe energetica A, mq 90 con terrazza di mq 70, garage doppio e cantina



AGENZIA IMMOBILIARE

Via Torre Vanga, 14 - Trento

SPAZIO CASA
 ritagliati il tuo spazio

Tel. 0461 980999
Cel. 335 7601313 - 348 8553276



TRENTO CENTOCCHIAVI vendiamo appartamento, termoautonomo, secondo ultimo piano, ingresso, cucinino, soggiorno con balcone, disbrigo notte, due camere, bagno finestrato. Al piano terra ampio garage. A.p.e. C. **Euro 195.000,00.**



TRENTO, VIA MUREDEI, vendiamo mini appartamento arredato, termoautonomo, con posto auto, soffitta, ingresso, soggiorno con balcone, cucinino, antibagno, bagno, una stanza. **Euro 130.000,00.** A.p.e.-D.



TRENTO, VIA GUARDINI, vendiamo appartamento composto di: ingresso, soggiorno con cottura, ampio balcone, disbrigo, due bagni, tre stanze, cantina e garage. **Euro 220.000,00.** A.p.e. C.



MARTIGNANO vendiamo schiera di testa, con vista sulla città, composta da: al piano terra, ingresso, cucina abitabile, bagno, soggiorno con terrazzo a ovest e ampio giardino; al primo piano, tre stanze da letto e bagno. Al Piano interrato cantina e posto macchina coperto. A.P.E. - F. **Euro 245.000,00.**



TRENTO CRISTO RÈ vendiamo appartamento, così composto: ingresso, cucina con balcone, soggiorno, ripostiglio, tre camere, bagno con finestra. Cantina e posto auto privato. A.p.e.-D. **Euro 210.000,00.**



TRENTO CENTRALE, vendiamo appartamento recentemente ristrutturato, termoautonomo, ingresso, cottura con soggiorno, terrazzo, due bagni, disbrigo, due stanze. A.p.e.-C. **Euro 220.000,00.**

AFFITTI RESIDENZIALI

TRENTO, RONCAFORT, affittiamo mini appartamento: soggiorno con angolo cottura, balcone, bagno finestrato, stanza matrimoniale. Al piano terra cantina e posto auto condominiale. **Euro/mese 500.00.** A.p.e. D.

TRENTO CENTRO, affittiamo ampio monolocale arredato, termoautonomo, composito da ingresso, bagno finestrato, soggiorno, cottura, letto. **Euro/ mese 490,00.** A.p.e. D.

GARDOLO in palazzina residenziale affittiamo spazioso mini appartamento, non arredato, composito da ingresso, ripostiglio, cucina abitabile, soggiorno con balcone, una stanza, bagno finestrato, cantina e posto auto condominiale. **Canone mensile euro 490,00.** A.p.e.-D

MEANO affittiamo, appartamento termoautonomo non arredato; composito da ingresso, ripostiglio, soggiorno con cottura, balcone, bagno, una stanza. Posto auto condominiale. A.P.E. - D. **Canone mensile euro 450,00.**

info@spaziocasatrento.it - www.spaziocasatrento.it

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: **luca.semeraro@caseditrento.it**



TRENTO
IMMOBILIARE S.a.s.
di Andrea Piovani & C.



Corso Buonarroti, 12 - Trento
info@trentoimmobiliare.net

seguici anche su 



SOPRAMONTE
VILLETTA SU DUE LIVELLI

A piano rialzato open space con zona cucina, servizio e terrazzo con barbecue, con comoda scala interna piano superiore con due ampie camere, bagno finestrato e balcone. Finemente ristrutturata di recente e riscaldamento a zone. Grazioso giardino di pertinenza. APE in rilascio



LARGO CARDUCCI
DUE CAMERE

OTTIME FINITURE Angolo via degli Orbi, in casa d'epoca appartamento di circa 100 mq ristrutturato. Ingresso, soggiorno angolo cottura, 2 camere (1 con balcone), bagno con anti bagno. APE G 45,00 mc/anno **300.000 euro**



CRISTO RE
AMPIO TRE CAMERE

Secondo piano con soggiorno di circa 30mq, ampio ingresso, cucina abitabile, 3 camere, bagno finestrato, 1 balcone e ripostiglio. Possibilità realizzare secondo servizio. Soffitta e parcheggio condominiale. Ape in rilascio. **230.000 euro**



VIA GOCCIADORO
TRE CAMERE CON GARAGE

Appartamento a secondo piano composto da grande ingresso, soggiorno angolo cottura con balcone, 3 camere e bagno fin. Garage cantina e parcheggio condominiale. APE F 136,50 **260.000 Euro**



VIA MURALTA
2 CAMERE CON GARAGE

In palazzina di recente costruzione di sole 4 unità vendesi appartamento a primo e ultimo piano, si compone di ingresso, soggiorno angolo cottura, 2 camere e bagno finestrato e balcone. Garage nel seminterrato. Termoautonomo. APE in rilascio **205.000 euro**



DINTORNI DI LEVICO
SCHIERA DI TESTA

Di nuova costruzione in classe A, classica villetta a schiera con 3 camere nella zona notte. A piano terra zona giorno con giardino sui tre lati, nell'interrato grande garage/stube/cantina. Possibilità scelta finiture **300.000 euro**



GARDOLO
DUE CAMERE INDIPENDENTE

In recente costruzione grazioso appartamento con giardino di 80mq attorno all'abitazione. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, 2 camere, bagno finestrato. Posto auto di proprietà. L'abitazione si presenta come nuova **175.000 euro**



VICOLO DELL'ADIGE
NEGOZIO MQ 110

Vendesi luminosissimo negozio di mq 110 angolo galleria con ampie vetrine fronte strada. APE C 33,01 kw/mc **150.000 euro**

COMMERCIALE



VIA AOSTA
NEGOZIO MQ 130

Vendesi negozio adatto uso laboratorio/ufficio in buone condizioni dotato di servizio. APE in rilascio **150.000 euro**



GARDOLO
DUE CAMERE

In via Soprasasso in palazzina di 9 unità appartamento con 2 camere, soggiorno-cottura, bagno e 2 balconi. Posto auto coperto. Già locato con ottima resa annuale APE D 120,28 **130.000 euro**



LAVIS
MINI APPARTAMENTO

Piazza Grazioli elegante mansarda completa di arredo. Ingresso soggiorno, cucinino, 1 camera con cabina armadio e bagno finestrato. Cantina nel seminterrato. APE C 113,18 **150.000 euro**



RONCAFORT
MINI APPARTAMENTO

In palazzina di recente costruzione miniappartamento a piano terra con grazioso giardino di circa 60mq con garage nel seminterrato e parcheggio condominiale. Termoautonomo. APE in rilascio **150.000 euro**

PER INVESTIMENTO

Cell. **335.8432105**

Tel. **0461.825888**



TRENTO – SPINI DI GARDOLO

Via al Pont dei Vodi, 11A

Sponsor



TEL. 0461-849305
www.edilcasacostruzioni.it

COSTRUZIONI RISTRUTTURAZIONI e VENDITA DIRETTA dal 1980

CALLIANO - Residenza Castel Beseno



**...a soli 10 MINUTI
 DA TRENTO**

La Residenza Castel Beseno è progettata per accogliere famiglie che cercano la tranquillità e la sicurezza per far crescere i loro figli, infatti il complesso abitativo si caratterizza da una bellissima area verde attrezzata con giochi specifici per i più piccoli. Particolare attenzione alla costruzioni di nuovi edifici a risparmio energetico e la realizzazione di appartamenti di varie metrature, con giardino, garage, cantine e posti auto, grandi terrazzi, soppalchi abitabili.

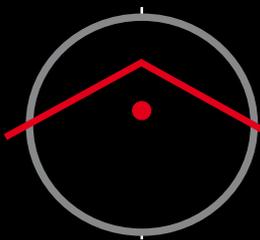
TRENTO loc. CERNIDOR – Residenza Ginevra



La residenza Ginevra prevede la realizzazione di un nuovo edificio nella località Cernidor di Villazano che si sviluppa con la costruzione di tre piani fuori terra e un piano interrato adibito a garage e cantina. L'edificio offre diverse soluzioni di appartamenti con varie metrature lasciando la massima personalizzazione degli spazi interni. Le finiture di pregio saranno a completa scelta del cliente, che troverà il massimo confort, grazie al raggiungimento della «classe A» nel risparmio energetico. Inoltre il fabbricato si affaccia sulla città di Trento, offrendo una splendida vista panoramica.

**COSTRUZIONE E PROGETTAZIONE MODERNA
 OFFRONO IL MASSIMO CONFORT CON
 FINITURE DI PREGIO.**

HAI BISOGNO DI COSTRUIRE o RISTRUTTURARE CASA???
RICHIEDICI GRATUITAMENTE IL TUO PREVENTIVO!!!



OBIETTIVO CASA

agenzia immobiliare

info@obiettivocasatrento.it

Via dei Mille, 51 - Trento

Tel. 0461.091076

Andrea 392.9213272



VIGOLO BASELGA

€ 115.000

OCCASIONE: ampia zona giorno con dispensa, disbrigo, 3 stanze, bagno.T.aut., no spese cond. Cantina. I.P.E. E



CIVEZZANO

€ 139.000

A 1 km dal paese luminosa mansarda: soggiorno-cucina con balcone sud, disbrigo, 2 stanze e ampio bagno finestrato. T.aut.a pavimento. Posti auto. Cantina.+ garage I.P.E. C



S. PIO X

€ 157.000

ristrutturato e arredato: soggiorno-cucina con balcone, disbrigo, 2 stanze, bagno. Soffitta. T.aut Posto auto privato. I.P.E. D



PIAZZA CANTORE

€ 158.000

luminoso mini 50 mq, piano alto, ristrutturato: soggiorno-cucina con balcone, disbrigo, stanza con secondo balcone, w.c. finestrato. Soffitta. Posti auto I.P.E. E



PERGINE

€ 179.000

Ultimo piano: soggiorno-cucina con 10 mq di terrazza a sud, disbrigo, 2 stanze, bagno. T.aut. Spaziosa cantina e posti auto.+ garage I.P.E. C



BOLGHERA

€ 179.000

mini, ampio 60 mq, spaziosa zona giorno, disbrigo, stanza da letto, bagno. Posti auto. + garage I.P.E. E



SOLTERI

€ 185.000

con terrazza: soggiorno-cucina con 35 mq di terrazza a sud, ampio disbrigo, 2 stanze e bagno. Posti auto.T.A.+ garage doppio I.P.E. E



POVO

€ 225.000

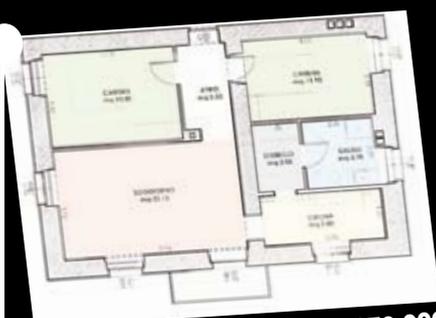
recente palazzina: soggiorno-cucina con accesso a terrazza di 50 mq e 60 mq di giardino, disbrigo, 2 stanze, bagno. Spaziosa cantina. P.auto privato e garage doppio. I.P.E. C



MARTIGNANO

€ 235.000

ultimo piano: soggiorno con balcone, cucina con balcone, disbrigo, 2 stanze con balcone, w.c.finestrato. Ampia cantina. + garage I.P.E. E



VIA MILANO

€ 270.000

ristrutturato a nuovo, 70 mq, soggiorno con balcone, cucina, disbrigo, 2 stanze, w.c.finestrato. Soffitta.+ garage I.P.E. E



COGNOLA

€ 590.000

signorile e luminoso, 200 mq su 3 livelli: ingr, soggiorno con terrazza, cucina, 3 stanze e 4 bagni finestrati. Stube e lavanderia. Giardino condominiale.+ garage doppio I.P.E. C



VIA GRAZIOLI

TRATT. RISERVATA

su 2 livelli in casa Liberty, completamente ristrutturato lusso, meravigliosa vista: 120 mq zona giorno con 15 mq terrazza, 4 ampie stanze, 3 bagni fin. Piscina privata 12x5 metri e giardino di 150 mq. Cantina e garage. Impianto domotico, pannelli solari.

WWW.OBIETTIVOCASATRENTO.IT



GARNIGA VECCHIA € 85.000

a pochi km dagli impianti sciistici, appartamento su 2 livelli con ingresso indipendente. Zona giorno, bagno, 3 stanze, balcone panoramico. Garage. T.A. I.P.E. F



BOLGHERA € 104.000

ampio monolocale al primo piano con grande balcone. Zona giorno-notte, bagno, ripostiglio. I.P.E. D



CALCERANICA € 130.000

splendido duplex ristrutturato e arredato, soggiorno, zona pranzo-cucina, 2 stanze, doppi servizi, balcone. Posto auto privato. I.P.E. in rilascio T.A.



VILLAZZANO € 147.000

grazioso bilocale, composto da soggiorno con cottura, stanza, bagno, balcone. Cantina e posto auto privato. T.A. I.P.E. E



CRISTORÈ € 155.000

ultimo piano da ristrutturare, soggiorno-cucina, 2 stanze, bagno finestrato, ripostiglio, balcone con vista ovest. Cantina, soffitta, posto auto. T.A. I.P.E. G



BESANELLO € 165.000

splendido bilocale arredato su misura con finiture di pregio, giardino fronte e retro. Cantina, garage e posto auto. I.P.E. C



VIALE VERONA € 189.000

ultimo piano ristrutturato. Soggiorno, cucinino, zona pranzo, 2 stanze, bagno finestrato, balcone, ripostiglio. Cantina e posti auto. T.A. I.P.E. F



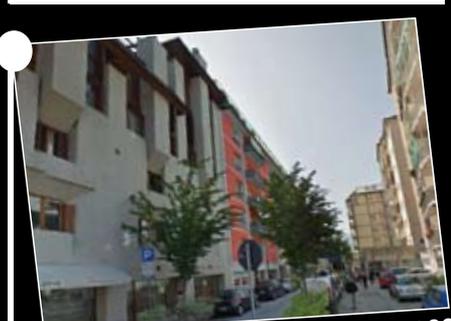
MEANO € 260.000

splendida mansarda, soggiorno, cucina, 2 stanze, doppi servizi, 3 ampi balconi. Cantina, posti auto, comodo garage. T.A. I.P.E. in rilascio



CRISTORÈ € 265.000

luminoso ultimo piano in fase di ristrutturazione. 3 stanze, soggiorno, cucina, bagno finestrato, 2 balconi. Cantina. I.P.E. G



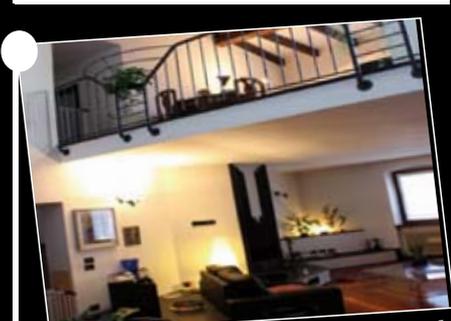
CENTRO STORICO € 280.000

porzione di casa indipendente su due livelli con giardino privato e possibilità di garage. T.A. Da ristrutturare. I.P.E. G



BOLGHERA € 280.000

zona di pregio, appartamento con 3 stanze, soggiorno, cucina, bagno finestrato, balcone. Cantina. T.A. I.P.E. C



BUNCONSIGLIO Tratt. Riservata

attico prestigioso di ampia metratura su due livelli, terrazzi panoramici, giardino, stube, cantina e posto auto privato coperto.



Piazzetta P. Moravia, 9 - Gardolo

Tel. 0461.950174

Luca 348.5645030

Roberto 392.1390844

PIANETA IMMOBILIARE

info@planetaimmobiliare.tn.it



€ 95.000

A036 - GARDOLO CENTRO

pari al nuovo, soggiorno-cottura, balcone a sud, stanza, bagno. Termoautonomo. Arredato. Classe C E.P.= 89,30 kWh/m2 annuo.



€ 350.000

H004 - PERGINE CENTRALE

schiera di testa, fuori dal traffico, nel verde, giardino 100 mq, garage doppio, 2 posti auto privati. A.p.e. in fase di rilascio.



€ 120.000

B077 - GARDOLO

Soleggiato, 2 matrimoniali. Parcheggio. Garage. Orto. Termoautonomo. (già periziato dalla Banca) Classe C E.P.= 111,97 kWh/m2 annuo



€ 166.000

B053 - ZONA MEANO

2 stanze con terrazza. Giardino. Deposito. Parcheggio. Termoautonomo. A.p.e. in fase di rilascio.



€ 165.000

B069 - MELTA

2°ultimo piano, 80 mq utili, 2 balconi, 2 matrimoniali. Parcheggio. (già periziato dalla Banca). Possibilità garage. Classe C



€ 235.000

B001 - CRISTO RE'

In piccolo condominio, ampio parcheggio, 2 matrimoniali. Cantina. Garage. Arredato. A.p.e. in fase di rilascio.



€ 240.000

B070 - VIA MACCANI

In piccola palazzina, a nuovo, soleggiato 2 matrimoniali. Completamente arredato. Garage. Termoautonomo. Classe C



€ 299.000

B169 - COGNOLA

soleggiato, fuori dal traffico, 2 stanze con giardino, terrazzo, posti auto, garage. Termoautonomo. A.p.e. in fase di rilascio.



€ 350.000

G008 - GAZZADINA

Unifamiliare con orto/giardino, su due piani, ampio garage; 2 posti auto privati. Possibilità ampliamento. A.p.e. in fase di rilascio.



€ 375.000

G001 - VEZZANO

nuova unifamiliare con giardino, 4 stanze, 2 bagni finestrati, 4 balconi, 2 cantine, posto auto, garage doppio. Pannelli solari e fotovoltaici. Classe C.



€ 595.000

G007 - VILLAZZANO S. ROCCO

Unifamiliare libera su tre lati, indipendente, terrazza coperta di 60 mq, 550 mq di giardino, garage doppio, parcheggio camper. Possibilità ampliamento. Classe D E.P.= 176,10 kWh/m2a



€ 90.000

N010 - VIA BELENZANI

piccolo negozio in palazzo storico restaurato. Con servizio. Termoautonomo. Libero da subitto. (resa del 7% annuo).

WWW.PIANETAIMMOBILIARE.TN.IT

Trento Piazza Mosna, 19

0461.231232 - 339.6984806

soluzioni per abitare oggi

**EdilGreen**

Costruzioni s.r.l.

*Abitare
nel massimo del comfort*



Residenza Ginevra

VILLAZZANO Loc. Cernidor

In splendida palazzina con vista panoramica vendesi appartamenti con varie metrature finiture di pregio a scelta del cliente. Massima personalizzazione degli spazi interni. Planimetrie visionabili presso i nostri uffici. Disponibilità di garage, cantine e posti auto. Classe energetica A

TRENTO Via Piave

Vendesi grande mini appartamento, soggiorno, cucina, stanza matrimoniale, bagno fin., ripostiglio. Possibilità garage. Ottimo investimento.

TRENTO loc. Vela

Vendesi mini appartamento, soggiorno-cottura, bagno finestrato, balcone. Possibilità posto auto. Già locato. Ottimo investimento.



*Trento via Verdi
a pochi passi da Piazza Duomo*

RESTAURO CONSERVATIVO CASA CESTARI

Interventi con la tutela della Soprintendenza Beni Architettonici Provincia di Trento

**VENDESI:
APPARTAMENTI - UFFICI - GARAGE**



www.intermedia-tn.it



Ufficio CLARINA - Via Iori, 3 - tel. 0461.935161 - email: viamarsala@intermedia-tn.it

A041 - Una Stanza - € 145.000



POVO. Disponibile a piano terra, appartamento con giardino di proprietà, composto da ingresso, bagno con doccia, zona giorno con angolo cottura e uscita sul giardino, ampia stanza matrimoniale. P. auto condominiale, cantina. *Classe E. da definire.*

B484 - Due stanze - € 265.000



CLARINA. Al 2° piano, luminosissimo, condizioni interne ottime, pari al nuovo con ingresso, zona giorno, angolo cottura, due balconi, due stanze matrimoniali, bagno con finestra. P. auto condominiali protetti da stanga, garage e cantina di proprietà. *Classe E. C+*

C215 - Tre stanze - € 235.000



GARDOLO. Pari al nuovo, in zona residenziale di Canova, al terzo e ultimo piano con ascensore; con zona giorno, cucina abitabile, balcone, due stanze matrimoniali, stanza media, due bagni e ripostiglio. Box cantina, p. auto est. a € 35.000. *C.E. da definire.*

C242 - Tre Stanze - € 200.000



GARDOLO. Nella frazione di Melta, disponibile ampio appartamento composto da ingresso, cucina, soggiorno, terrazzo di 15mq, bagno, due stanze matrimoniali e una stanza doppia, balcone. Nell'interrato garage privato e cantina ad € 20.000. *C.E. da definire.*

A313 - Una Stanza - € 130.000

PIO X. Al primo piano con ascensore, vendiamo luminoso miniappartamento, composto da ingresso, zona giorno con balcone e angolo cottura, disimpegno, bagno e stanza matrimoniale. All'ultimo piano ampia soffitta e posto auto privato esterno. *Classe E. D.*

B026 - Due Stanze - € 185.000

CLARINA. In Viale Verona, al terzo piano con ascensore, disponibile appartamento di ampia metratura composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due stanze matrimoniali, bagno con finestra e ripostiglio. Posto auto esterno e ampia cantina. *C.E. da definire.*

C501 - Tre stanze - € 360.000

CLARINA-S.BARTOLOMEO. Pari al nuovo, con **giardino e patio**, composto da ingresso, cucina separata dal soggiorno, due bagni, tre stanze matrimoniali. Completano l'immobile il box e la cantina nell'interrato, oltre al posto auto privato esterno. *C.E. da definire.*

H191 - Casa a Schiera - € 380.000

MARTIGNANO. Casa a schiera di 150mq con vista stupenda, l'immobile si sviluppa su 3 livelli con 3 stanze matrimoniali, 3 bagni, terrazzo, **giardino**, soggiorno e cucina indipendente a piano terra garage. Termoautonomo. Condizioni interne ottime. *C.E. da definire.*

A321 - Una Stanza - € 170.000

VILLAZZANO. Disponibile a piano terra, appartamento con giardino di proprietà, composto da ingresso, zona giorno con angolo cottura e uscita sul giardino, stanza matrimoniale e bagno. Due posti auto esterni di proprietà. *Classe E. da definire.*

B258 - Due stanze - € 215.000

PIO X. Al 4° piano, luminosissimo, condizioni interne ottime, con ingresso, zona giorno, cucina, due balconi, due stanze, bagno e ripostiglio. Termo autonomo, climatizzato, nessuna spesa condominiale straordinaria, p. auto condominiale. *C.E. da definire.*

C267 - Tre stanze - € 240.000

TRENTO SUD. Pari al nuovo al primo piano, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura e balcone, due bagni, tre stanze di cui una matrimoniale. Completano l'immobile due posti auto privati e cantina. *C.E. da definire.*

C203 - Quattro stanze - € 530.000

VIA ORTIGARA. Splendido appartamento di 180mq al piano rialzato con **giardino**, cucina, soggiorno, tre matrimoniali, due bagni, stube collegata all'appartamento, cantina, soffitta. Internamente ristrutturato nel 2000. *Classe E. D.*



www.intermedia-tn.it



Ufficio CENTRO - Vicolo del Vò, 23 - tel. 0461.209508 - email: vicolodelvo@intermedia-tn.it

C088 - 2 stanze - €250.000



BOLGHERA, atrio, soggiorno, cucina, ampio balcone, disimp., 2 stanze matrimoniali, 2 bagni, cantina *C.E. D*

C163 - 3 stanze - €295.000



MARTIGNANO, atrio, cucina abitabile, ampio soggiorno, 3 stanze, 2 bagni f., 4 poggiosi, garage doppio, cantina, stube, lavanderia, giardino T.A. *C.E. D* + eventuale soffitta

I013 - 5 stanze - €520.000



CRISTORE, 220 mq ultimo p., atrio, cucina, soggiorno, 5 stanze, 2 bagni f., ripostiglio, Ampi balconi, soffitta e garage. *C.E. D*

H49 - 2 stanze - €265.000



RONCAFORT appartamento in trifamiliare, su 2 livelli, ampia zona giorno openspace, 2 bagni, 2 matrimoniali, 4 poggiosi, garage, cantina. *C.E. C*

H74 - schiera - €435.000



VILLAZZANO grande schiera di testa 230 mq., sud- est- ovest, su 4 livelli, complesso di 5 schiere, con giardino su 2 lati. *C.E. E*

A261 - 1 stanza - €145.000

MEANO come nuovo, sogg/cucina, bagno f., 1 matrimoniale, giardino privato, T.A. garage *C.E. B*

A228 - 1 stanza - €113.000

CALCERANICA con terrazza, sogg/cucina, disbrigo, bagno, 1 matrimoniale, T.A. *C.E. C*

B279 - 2 stanze - €149.000

TRENTO NORD, piano alto, ingresso, soggiorno, cucina, 2 stanze, ripostiglio, bagno, 2 balconi, p. auto. *C.E. D*

B495 - 2 stanze - €235.000

CRISTORE, 3° Piano a nuovo, ingr., soggiorno, cucina, balcone, bagno f., 2 camere matrimoniali, ripostiglio, cantina, p. auto privato. *C.E. C*

B263 - 2 stanze - €230.000

LAVIS ultimo piano come nuovo, su 2 livelli, ampio soggiorno/cucina, 2 camere, 2 bagni, T.A.. ottime finiture + possibilità arredo *C.E. C.*

B394 - 2 stanze - €295.000

CENTRO STORICO, ingr., soggiorno, cucina, balcone, 2 stanze, cabina armadio, bagno f., lavanderia, stube, T.A. *C.E. C*



www.intermedia-tn.it



Ufficio BOLGHERA - Via Bolghera, 31 - tel. 0461.917555 - email: bolghera@intermedia-tn.it

A161 - 1 stanza - €98.000



VIA MARIGHETTO ingr, soggiorno/cucina, 2 balconi, bagno, 1 matrimoniale, cantina. + 2 garage **C.E. D**

B297 - 2 stanze - €230.000



VILLAZZANO in bifamigliare, mansardato alto, cucina, soggiorno, disimp., 2 stanze, bagno f., giardino, p.auto, 2 garage, T.A. **C.E. E**

B631 - 2 stanze - €245.000



VILLAZZANO c. nuovo, 3° ultimo p., ingr., cucina, soggiorno, 2 terrazzi, 2 matrimoniali, bagno f., ripost., cantina, p.auto T.A. + garage **C.E. C**

B50 - 2 stanze - €149.000



COGNOLA 2°ultimo p., panoramico sud, ingr., cucina, soggiorno, balcone, 2 matrimoniali 19 e 15 mq., bagno f., soffitta T.A. no spese cond.

B437 - 2 stanze - €229.000



CLARINA a nuovo, sud., 2° p., ingr., cucina, soggiorno, 2 stanze, ripost., bagno f., cantina, p.auto **C.E. C**

B51 - 2 stanze - €200.000



PIO X piccola palazzina, ingr., cucinino, soggiorno con balcone, rip., balcone, disbr., 2 matrimoniali, bagno f., cantina, p. auto **C.E. D**

B45 - 2 stanze - €220.000



VIA MATTEOTTI luminosissimo sud-est, ingr., cucina abit., ampio soggiorno con balcone, disimp., 2 matrimoniali, bagno f., cantina. **C.E. D**

B421 - 2 stanze - €149.000



V. VATTARO del 2005, soggiorno/cucina, balcone, 2 bagni f., 2 stanze, T.A. **C.E. D** + garage

B613 - 2 stanze - €257.000



POVO c. nuovo, con giardino 50 mq., ingr., cucina, soggiorno, 2 stanze, bagno, cantina T.A. +garage **C.E. D**

C129 - 3 stanze - €239.000



VIA MUREDEI 5°ultimo p., sud, ingr., cucina, soggiorno, balcone, 3 stanze, 2 bagni f., soffitta, p.auto T.A. + garage **C.E. E**

H5 - porzione casa - €187.000



LAVIS porzione di casa: ampio soggiorno, cucina abit., 2 balconi, 2 bagni fin., 2 matrimoniali, rip., soffitta, garage. vista favolosa, T.A. **C.E. F**

H192 - schiera - €480.000



LASTE schiera di testa a sud, come nuova, con giardino 150 mq., garage, cantina/stube, loc. caldaia/lavanderia, cucina, soggiorno, 2 bagni f., 4 stanze, con parco cond. 2000 mq. T.A. **C.E. D**

A325 - 1 stanza - €108.000

CRISTO RÈ 2° piano di 3, ovest, ingr., cucinino, soggiorno, balcone, bagno f., 1 matrimoniale, soffitta, cantina, p.auto T.A. **C.E. E**

A77 - 1 stanza - €155.000

CENTRO CITTÀ nuovo 1° e 2° p., ovest/est, ingr., soggiorno/cucina, balcone, disimp., bagno f., 1 matrimoniale, T.A. **C.E. C**

A243 - 1 stanza - €130.000

CRISTO RE di 60 mq utili, ingr., rip., cucina, soggiorno, matrimoniale, bagno f., cantina, p.auto **C.E. F**

B315 - 2 stanze - €325.000

P.DUOMO con ascensore, a nuovo, ingr., cucina, soggiorno, balcone, 2 stanze, bagno f., soffitta, terrazzo 70 mq. cond. **C.E. E**

C250 - 3 stanze - €220.000

MEANO a nuovo, ingr., cucina, soggiorno, terrazzo/giardino, 2 bagni f., 3 stanze, p.auto T.A. + garage **C.E. C**

C8 - 4 stanze - €295.000

VIA COLLINA nuovo, ingr., cucina, soggiorno, balcone, 2 bagni f., 4 stanze, cantina p.auto. T.A. + 2 garage

C150 - 3 stanze - €225.000

VIA COLLINA del 80, 2° ultimo p., ingr., cucina 14 mq., soggiorno, balcone, 3 stanze, 2 bagni f., + 2 garage T.A. **C.E. E**

G165 - villa singola - €699.000

BOLGHERA villa singola esposizione e vista favolosa, circondata da giardino, possibilità 2 appartamenti 150 mq. cadauno e piano mansardato + piano terra. **C.E. F**



Da 25 anni al vostro servizio

www.intermedia-tn.it

Clarina - Vicolo del Vò - Bolghera



STUDIO 55

AGENZIA IMMOBILIARE

TRENTO, LATERALE DI VIA VITTORIO VENETO



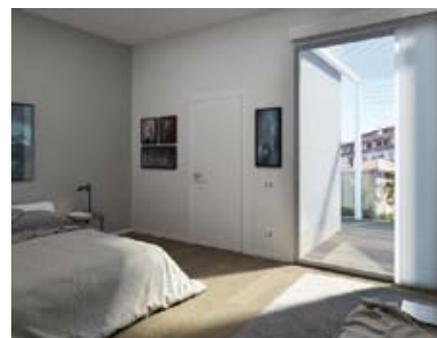
Splendida villa di concezione moderna in fase di realizzazione. Caratterizzata da forme geometriche chiare e semplici e dall'impiego di tecnologie avanzate e materiali innovativi, la villa si articola su quattro piani con grandi vetrate e ampi balconi, che sono il naturale proseguo dello spazio abitativo interno. Il giardino di proprietà che la circonda ne garantisce la giusta privacy e permette di parcheggiare fino a tre automobili.

Il contesto residenziale in cui è inserita la villa (laterale di Via Vittorio Veneto), oltre alle caratteristiche architettoniche e impiantistiche, nonché l'ampia metratura totale, la rendono unica e di sicuro pregio.

Possibilità di scegliere i dettagli progettuali, la distribuzione interna e le finiture.

Prezzo impegnativo.

Info in ufficio.



Da € 145.000 Vason Monte Bondone appartamento con ingresso, soggiorno-cottura, stanza matrimoniale, bagno, balcone, giardino comune, piscina e area wellness collegata direttamente. Classe energetica A.



€ 206.000 Caldonazzo appartamento con giardino al piano terra con ingresso, soggiorno con angolo cottura, due stanze matrimoniali, bagno finestrato e garage.

€ 398.000 Caldonazzo possibilità di permuta bifamigliare nuova con ingresso, soggiorno, cucina, due bagni, tre stanze, stube, lavanderia, garage doppio e giardino. Classe energetica B.

Trento - Via Vittorio Veneto, 120

www.studio55.tn.it tel. 0461/093270 - cell. 348/3551259

di Alessandro Bertotti e Christian Zamboni



BUYER Casa
Esperienza d'impresa al vostro servizio



BUYER CASA OFFRE INOLTRE UN SERVIZIO COMPLETO PER LA RISTRUTTURAZIONE DELLA TUA CASA CI OCCUPIAMO DI TUTTE LE PRATICHE NECESSARIE ALL' INIZIO DEI LAVORI E PER USUFRUIRE DELLE DETRAZIONI FISCALI.

PREVENTIVI GRATUITI
Via Piave, 50 - 38122 Trento
P.Iva 02337400226 - tel. 0461/093280
www.buyercasa.it - info@buyercasa.it
Alessandro cell. 340/7758486
Christian cell. 338/3836058

RISTRUTTURAZIONE BAGNO CHIAVI IN MANO

5.660,00 € + Iva

calcolato per bagno fino a 5 mq di pavimento e 20 mq di rivestimento

- ✓ Rimozione dei rivestimenti esistenti;
- ✓ Demolizione del pavimento in piastrelle;
- ✓ Rimozione apparecchi sanitari (lavabo, bidet, wc e piatto doccia o vasca dimensioni standard);
- ✓ Assistenza muraria (scassi nelle murature, con fissaggio tubazioni e ripristino) per nr. 4 punti acqua;
- ✓ Realizzazione impianto idrico sanitario;
- ✓ Ripristini pareti dove è stato rimosso il rivestimento;
- ✓ Sistemazione sottofondo pronto a ricevere il nuovo pavimento;
- ✓ Carico, trasporto e smaltimento a discarica di tutti i materiali di risulta dalle demolizioni e dalle lavorazioni;
- ✓ Tutti i materiali e la mano d' opera necessari all' esecuzione delle opere indicate ai punti precedenti compresi staffe per sanitari sospesi;
- ✓ Fornitura e Posa in opera di pavimenti e rivestimenti fino a 33,00 €/mq listino POLIS (esclusi decori, listelli ed eventuali pezzi speciali);
- ✓ Fornitura cassetta sciacquone wc (interna e/o esterna);
- ✓ Fornitura e posa di Sanitari serie Erika Pro SOSPESI o similari;
- ✓ Fornitura e posa in opera piatto doccia ceramica fino a 70x90 e box doccia profilo bianco cristallo trasparente;
- ✓ Fornitura e posa in opera di rubinetteria serie Cooper (miscelatore lavabo, miscelatore bidet, miscelatore esterno doccia completo di asta, doccetta e flessibile);
- ✓ Tinteggiatura con pittura traspirante idrorepellente;

COMPILAZIONE DELLE PRATICHE NECESSARIE ALL' INIZIO LAVORI E ALL' OTTENIMENTO DELLE DETRAZIONI FISCALI

GRUPPO PROFESSIONISTI IMMOBILIARI

www.gruppoprofessionistimmobiliari.it

FORUM **STUDIO CITA'** **europa**

Trento, Viale Rovereto
Tel 0461 930887



TRENTO - Ponte Cavalleggeri. Vendesi spazioso appartamento ristrutturato termoautonomo composto da ingresso, ampio soggiorno, cucina, ripostiglio, stanza letto, bagno finestrato, grande disbrigo e soffitta. Possibilità realizzare seconda stanza. € 240.000.- Cl. En. C



TRENTO COMPLESSO TRIDENTE Mini appartamento al piano quarto composto da: Ingresso, ampio soggiorno con angolo cottura, stanza letto, bagno, piccolo ripostiglio dotato di garage, completamente arredato. € 128.000,00.



PRIMA COLLINA LAVIS. Vendesi in esclusiva panoramica e soleggiata villa singola con 2 ampie unità abitative, grande zona garage taverna e cantine, terrazza, giardino e bosco. Trattativa riservata info in agenzia. Cl. En. in fase di rilascio.



PERGINE ZONA RESIDENZIALE. Vendesi miniapartamento arredato in recente costruzione composto da soggiorno-cottura, stanza da letto, bagno ed ampio balcone. Completo di grande garage. Cl. En. in fase di rilascio. € 157.000.



TRENTO - S. PIO X. Vendesi panoramico e soleggiato appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, bagno fin., 2 ampie stanze, ripostiglio e balcone. Completo di cantina, garage e posti auto condominiali. Cl. En. in fase di rilascio. € 255.000.



TRENTO Via Stoppani. Vendesi appartamento ultimo piano termoautonomo in casa di sole 2 unità. Si compone di in ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 2 stanze da letto, bagno finestrato, ampio poggiatesta e piccola soffitta. Cl. En. in fase di rilascio. € 235.000.



TRENTO ZONA V.LE VERONA. Vendesi in esclusiva recente elegante appartamento di ampia metratura composto da ingresso, soggiorno, cucina, 3 stanze, studiolo, 2 bagni, giardino privato, cantina garage e posto auto. € 369.000.- Cl. En. in fase di rilascio.



TRENTO MELTA. Vendesi in zona soleggiata e tranquilla appartamento composto da ingresso, soggiorno-cucina, 2 stanze letto, bagno, ampio balcone a ovest, cantina e posti auto condominiali. Cl. En. in fase di rilascio. € 160.000.



TRENTO S. PIO X. Vendesi ampio e luminoso appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina, 2 stanze letto, bagno, 2 balconi, soffitta e posti auto condominiali. Possibilità realizzare terza stanza. Cl. En. in fase di rilascio. € 240.000.



LEVICO CENTRALE: vendesi mini appartamento composto da Ingresso, soggiorno, cucinotto, bagno ampia stanza due poggiatesta € 95.000,00 C.E. in fase di rilascio.

Per la tua pubblicità su caseitrento chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseitrento.it

VIA FALZOLGHER

In recente e prestigiosa palazzina proponiamo attico di ampia metratura composto di Ingresso, grande sala open space, cucina, 4 stanze doppi servizi. Splendido ampio terrazzo abitabile con vista città. Completano l'immobile due garage, due posti auto coperti e due cantine, locale lavanderia. **Da vedere! INFO IN UFFICIO**

**TRENTO VIA CHINI**

in nuovissima palazzina **CASA KLIMA A+** vendesi **ULTIMO APPARTAMENTO** posto a piano terra con 240 mq di giardino privato.

L'appartamento è composto di: Ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre stanze da letto, due bagni, ripostiglio. Disponibili uno o più garage e cantina.

Finiture di altissimo livello a scelta del cliente.

INFO IN UFFICIO.

**TRENTO VIA GOCCIADORO**

In piccola ed elegante palazzina in fase di costruzione **CLASSE ENERGETICA A+**, proponiamo appartamento posto a Piano primo, composto di : ingresso, soggiorno, cucina, due stanze, doppi servizi, lavanderia ed ampio terrazzo abitabile. **CONSEGNA SETTEMBRE 2016.**



Tel. 0461.910723
TRENTO, via dei Muredei 66

www.arcobaleno.com
info@arcobaleno.com



TRENTO – Via Prepositura - Appartamento 2 stanze



IN ESCLUSIVA: Luminoso appartamento 80 mq. al 5° ultimo piano senza ascensore con atrio, soggiorno/cucina, 2 stanze, bagno finestrato, balcone, cantina, ideale X INVESTIMENTO. APE rich. **RIF. B959** Euro 210.000,00

SOPRAMONTE – Porzione casa con 3 appartamenti



IN ESCLUSIVA: Porzione di casa terra-cielo in centro disposta su 4 piani da circa 150 mq. cad. da ristrutturare per la realizzazione di 3 appartamenti con un negozio fronte strada ; APE rich. **RIF. G906** Info in ufficio.

SOPRAMONTE – Porzione terra-cielo x 2/3 unità



Porzione terra-cielo di bifamiliare in ottima posizione, da risanare, soleggiata , libera su 3 lati e su 4 livelli. Ideale per ricavare 2-3 appartamenti con giardino e garage. Classe G . VERA OCCASIONE! **RIF. G958** Euro 230.000,00

BASELGA del BONDONE – Porzione casa 2/3 appartamenti



IN ESCLUSIVA: Porzione di casa indipendente di 200 MQ su 3 livelli, finiture anni 60, con la possibilità di ricavare 2 ampi appartamenti. Garage, grande avvolto, orto. Vero affare! Classe G. **RIF. G854** . Euro 190.000,00

SOPRAMONTE – Appartamento 2 stanze con giardino



IN ESCLUSIVA: Appartamento luminoso anni '90 piano su 3 lati con ampio soggiorno, cucina, 2 stanze, bagno, rip, balcone, giardino, ascensore. A parte ampio garage; Classe D - IPE 147,19 **RIF. B904** . Euro 225.000,00

TRENTO – Clarina Miniappartamento con garage



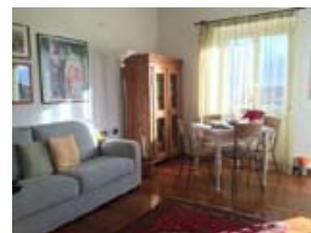
IN ESCLUSIVA: Miniappartamento ultimo piano con atrio, soggiorno-cottura, bagno, stanza, balcone, cantina. Locato. IDEALE X INVESTIMENTO. Garage a parte. Classe F - IPE 230,62. **RIF. A726** . Euro 140.000,00

TRENTO Via Fiume – Appartamento 2 stanze con garage



IN ESCLUSIVA: Signorile appartamento 2° piano con ascensore in contesto elegante con cucina, soggiorno, 2 bagni, 2 stanze, 2 balconi, cantina. A parte garage e posto auto . Classe C - IPE 99,44. **RIF. B934** Euro 350.000,00

ROMAGNANO – Appartamento 2 stanze come nuovo



Curatissimo appartamento ristrutturato nel 2008 con finiture di pregio con soggiorno , cucina abitabile, bagno f. con doccia e vasca idro, 2 stanze matrimoniali, balcone, cantina, orto. APE rich. **RIF. B969** Euro 230.000,00

Molte altre proposte in vendita e affitto su : www.arcobaleno.com

Per la tua pubblicità su caseditrento.it chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it

Abitare Oggi

TRENTO - Via Rosmini, 106/1 info@immobiliareoggi.it



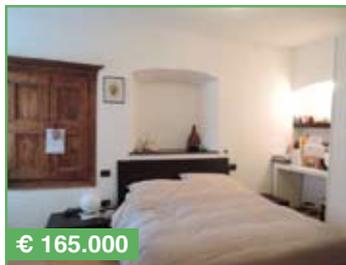
INFO IN UFFICIO

TRENTO CITTA'
IDEALE PER INVESTIMENTO! In zona Castello del Buonconsiglio proponiamo casa ristrutturata composta da 3 appartamenti indipendenti locati con una resa mensile di € 2.000. Per info cell. 338 7668370



€ 125.000

MATTARELLO
In zona tranquilla di Mattarello proponiamo grazioso bilocale termoautonomo composto da ingresso, zona giorno con angolo cottura, camera, bagno, ripostiglio ed ampio balcone. Possibilità di acquisto garage. Per info cell. 349 7197259



€ 165.000

MATTARELLO
In contesto tranquillo del centro storico di Mattarello proponiamo in vendita grazioso appartamento termoautonomo, con aria condizionata e senza spese condominiali, composto da salotto, zona cottura, 2 stanze, bagno e ripostiglio. Possibilità acquisto posto auto privato. Per info cell. 349 7197259



€ 168.000

MONTEVACCINO
In piccola palazzina vendiamo appartamento in ottime condizioni a piano terra con giardino di proprietà. E' composto da ampia cucina, soggiorno, 2 stanze, bagno fin., ripostiglio, terrazza, cantina e posto auto privato. Possibilità di garage. Per info cell. 338 7668370



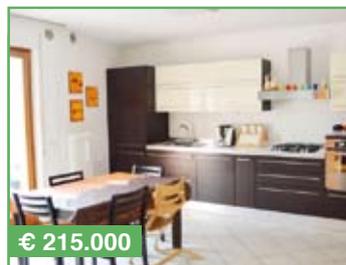
€ 170.000

VEZZANO
Nel centro storico di Vezzano vendiamo porzione di casa sviluppata su 4 piani con la possibilità di realizzare 3 appartamenti con cantine, ampio garage e orto. Da vedere. Per info cell. 349 7197259



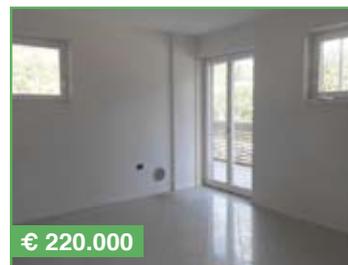
€ 185.000

TRENTO SUD
In palazzina recentemente ristrutturata proponiamo appartamento con vista panoramica completamente ristrutturato composto da soggiorno con angolo cottura, 2 stanze, bagno, ripostiglio e balcone. Possibilità di posto auto coperto privato. Per info cell. 338 7668370



€ 215.000

TRENTO - LOC. VELA
In palazzina di recentissima realizzazione vendiamo appartamento come nuovo a piano secondo con vista aperta sul verde: ingresso, bagno, soggiorno con angolo cottura ed ampio balcone abitabile, 2 stanze, posto auto privato. Possibilità di acquisto garage a parte. Per info cell. 338 7668370



€ 220.000

CADINE
Appartamento in recente palazzina con rifiniture di pregio, composto da zona giorno con angolo cottura, due ampi balconi, disimpegno, due ampie stanze da letto, bagno finestrato; riscaldamento a pavimento, zona tranquilla e soleggiata. Compreso di garage. Per info cell. 338 7668370



€ 268.000

BESENELLO
In posizione panoramica proponiamo, appartamento duplex di 130 mq con ingresso indipendente e senza spese condominiali composto da cucina a vista, salone, 3 stanze, 2 bagni, 3 balconi, dotato di pannelli solari e fotovoltaici. Completo di cantina, posto auto privato ed ampio garage. Per info cell. 338 7668370



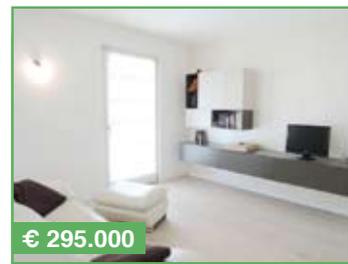
€ 285.000

RIVA DEL GARDA
In bellissima posizione centrale di Riva del Garda, proponiamo grande appartamento composto da ingresso, ampio salone, cucina abitabile, 2 terrazzini, disimpegno, 3 camere matrimoniali, 2 bagni, ripostiglio e cantina. Da vedere! Per info cell. 349 7197259



€ 295.000

MATTARELLO
In fase di ristrutturazione, in casa di sole 3 unità, proponiamo intero ultimo piano mansardato composto da salone, cucina abitabile, 3 stanze, 2 bagni, 2 balconi. Disponibilità acquisto a parte di 2 posti auto. Per info cell. 349 7197259



€ 295.000

TRENTO COLLINA
In bellissimo contesto nella collina di Trento in mezzo ai vigneti, proponiamo appartamento di recente costruzione pari a nuovo. Composto da salone/cottura con terrazza ben esposta, 2 bagni, 2 stanze e possibilità di acquisto grande garage. Per info cell. 338 7668370



€ 415.000

MATTARELLO
In zona centrale di Mattarello proponiamo casa singola composta da cantine finestrate, box, appartamento con 3 stanze e con la possibilità di realizzare un appartamento a piano sottotetto. Per info cell. 349 7197259



€ 445.000

COLLINA EST
In casa trifamiliare del 2012 nella primissima collina, vendiamo appartamento di 170 mq composto da grande cucina, soggiorno, terrazza, 4 camere, 2 bagni, giardino e posto auto doppio. Possibilità di acquisto secondo appartamento bilocale posto a piano terra con ingresso indipendente. Per info cell. 338 7668370



€ 880.000

COGNOLA
Vendiamo casa singola con ampio giardino privato composta da 2 appartamenti, il primo di 200 mq ristrutturato a nuovo composto da salone con caminetto e accesso sulla terrazza di 50 mq, cucina, 4 camere e 2 bagni fin.; il secondo appartamento di 100 mq composto da salotto, cucina, 2 stanze e bagno. Completo di garage, posti auto, stube e cantina. Per info cell. 338 7668370



€ 850/mese

TRENTO CENTRO STORICO
In bellissima posizione del centro storico proponiamo appartamento ad ultimo piano, parzialmente arredato composto da ingresso, salone, cucina, terrazzino, due camere, bagno e lavanderia. Termoautonomo. Disponibile da subito. Si richiedono referenze. Per info cell. 349 7197259

nuovispazi
agenzia immobiliare di Leonardo Panetta

Tel.
0461.923003
333.2303830

Trento Via Vittorio Veneto n° 118

VIA VENETO



€ 250.000

VENDESI STUPENDO BICAMERE

VICINO CORSO 3 NOVEMBRE, IMPERDIBILE, LUMINOSO APPART. A PIANO ALTO, TUTTO RISTRUTTURATO A NUOVO E RIFINITO CON MATERIALI PREGIATI, 2 STANZE LETTO, BAGNO FINESTRATO, BALCONE, ARIA CONDIZIONATA IMPIANTO ANTIFURTO. CL. EN. E, 183,16 KWH/M2A.

VIA MUREDEI



€ 240.000

VENDESI TRENTO CENTRO SUD

APPART., CON OTTIMA ESPOSIZIONE, LIBERO SU 3 LATI, POSTO A 3° PIANO DI 4, CIRCA 100 MQ, 2 STANZE DA LETTO MATRIMONIALI, SOGGIORNO, CUCINA ABITABILE, RIPOSTIGLIO AMPIO (POSSIBILE 2° WC), BAGNO FINESTR., BALCONE, CANTINA, GARAGE. CL. EN. D 129,66.

MEANO



€ 270.000

VENDESI SPLENDDO ATTICO

NUOVISSIMA PICCOLA PALAZZINA, TRAVI A VISTA, FINITURE PREGIATE: INGRESSO, AMPIO SOGGIORNO CON ANGOLO COTTURA, BAGNO, 2 STANZE LETTO, 1 TERRAZZA, 1 AMPIO BALCONE, CANTINA, GARAGE; POSSIBILITA' SOPPALCO. SI VENDE CON CUCINA ARREDATA NUOVA. CL. EN. B+ 50,57.

FORNACE



€ 120.000

VENDESI CASA SINGOLA

DA RISTRUTTURARE. UBICATA IN CENTRO PAESE, LIBERA SU 4 LATI, PIANO TERRA ADIBITO A NEGOZIO E AUTORIMESSA, POSSIBILE REALIZZO PIU' UNITA' ABITATIVE. CL. EN. G 900,25.

MONTE BONDONE



€ 85.000

VENDESI LOC. PRA DELLA FAVA

APPART. IDEALE PER VACANZE, INVESTIMENTO, PIEDE A TERRE, 1 ST. LETTO, SOGGIORNO/CUCINA, TERRAZZINO CON VISTA APERTA SULLA VALLE, WC, AMPIA CANTINA, ARREDATO. CL. EN. D 461,75.

3 STANZE



€ 850

AFFITTASI MATTARELLO

AMPIO APPARTAMENTO NON ARREDATO IN VILLETTA DI 3 UNITA', CENTRO PAESE ZONA SERVITISSIMA E BELLA VICINO ALLA CHIESA. 3 ST. LETTO, 2 BAGNI, SOGGIORNO, CUCINA ABIT, 2 BALCONI. APE IN ELAB.

ESCLUSIVO ATTICO



LUNGO FERSINA

AFFITTASI TRENTO VIA MARSALA

MERAVIGLIOSO ESCLUSIVO NON ARREDATO. 2 LIVELLI, VISTA STUPENDA, 4 ST. LETTO, SOGG., CUCINA, 2 BAGNI, 2 TERRAZZE, 4 BALCONI, GARAGE. 2 INGRESSI. CL. EN. C 80,15..

SPLENDDO MINI



ZONA DUOMO

AFFITTASI TRENTO VIA VERDI

IN ELEGANTE NUOVA COSTRUZIONE, SPLENDDO APPARTAMENTO FINEMENTE ARREDATO, CON 1 STANZA LETTO, SOGGIORNO, ANGOLO COTTURA, BAGNO FINESTR., BALCONE, CANTINA, GARAGE, CL. EN. C, 112,27.

STUPENDO ATTICO



POVO

AFFITTASI 2 STANZE DA LETTO

VISTA STUPENDA, BEN ARREDATO, TERRAZZO, SOGGIORNO CON STUFA A HOLE, 2 ST. LETTO, 2 BAGNI (UNO CON IDROMASSAGGIO), GARAGE. POSTO AUTO, CL. EN. E, 200,81.

VIALE ROVERETO



€ 850

AFFITTASI TRENTO LUNGO FERSINA

IN CONDOMINIO SIGNORILE, AMPIO APPART. ARREDATO, SOGGIORNO, CUCINA ABIT. (CON LAVASTOVIGLIE E LAVATRICE), 2 BAGNI, 3 STANZE LETTO, BALCONE, CANTINA CL. EN. C, 79,45.

TRENTO BOLGHERA



€ 650

AFFITTASI APPARTAMENTO BOLGHERA

A PIANO ALTO, NON ARREDATO, 2 STANZE LETTO, SOGGIORNO, CUCINA, BAGNO FINESTRATO, RIPOSTIFILIO, 2 BALCONI, POSTO AUTO PRIVATO, CANTINA. APE IN ELAB.

VIA SPALLIERA



€ 850

AFFITTASI TRENTO APP. 3 STANZE

IN PICCOLA ELEGANTE PALAZZINA, AMPIO, INGR., SOGGIORNO, CUCINA, BAGNO FINESTRATO, BALCONE, CANTINA, GARAGE, NON ARREDATO (POSSIBILITA' ARREDO), APE IN ELAB.

MATTARELLO



€ 580

AFFITTASI MINI CON TERRAZZO

IN TRANQUILLA PALAZZINA, GRAZIOLO APPART. ARREDATO, 1 ST. LETTO, SOGGIORNO/CUCINA, BAGNO CON BALCONE, TERRAZZO, GARAGE, OTTIMA ESPOSIZIONE. APE IN ELAB.

www.nuovispazi.eu

info@nuovispazi.eu

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



LIBERI
NEL
VERDE

RESIDENZE DEL SOLE

a Mezzolombardo è espressione della filosofia **Liberi nel Verde** e rappresenta una vera e propria "isola verde", con aree pedonali protette, a pochi passi dal centro del paese e dai principali servizi e negozi. Soluzione perfetta per le famiglie che cercano la tranquillità, la sicurezza ed il contatto con la natura senza rinunciare alle comodità...il tutto a prezzi davvero vantaggiosi!

RESIDENZE DEL SOLE MEZZOLOMBARDO

CLASSE
ENERGETICA



INFO e VENDITE
0461 984100 / 348 2513941
richieste@dallenogare.it
www.dallenogare.it

SEDE
Via Giovanelli, 23
38122 Trento
(adiacente ospedale S. Camillo)

GRUPPO
**DALLE
NOGARE**
ESPERIENZA COSTRUTTIVA

AMPI SPAZI VERDI COMUNI
PARCO GIOCHI PER BAMBINI
AREA COMPLETAMENTE RECINTATA E PROTETTA
LIBERTÀ DI MOVIMENTO E SICUREZZA DEI BAMBINI
BASSI CONSUMI ENERGETICI
FINITURE DI PREGIO
VARIE TIPOLOGIE DI APPARTAMENTO
PERSONALIZZABILI A PIACIMENTO

PROPOSTE PRESTIGIOSE

TRENTO E DINTORNI

Ulteriori proposte
su www.dallenogare.it



ATTICO

VILLAZZANO - Residenza Bellevue

LOC. CERNIDOR - In splendida posizione con eccezionale vista panoramica vendiamo: **nuovo attico libero su tre lati**, composto da **cucina abitabile con dispensa, ampio soggiorno con zona pranzo, 3 camere, 2 bagni**. Inoltre due ampi terrazzi, cantina e garage. Fino a Classe A.

SCHIERA DI TESTA

TRENTO - Casteller

LOC. CASTELLER - In zona tranquilla, panoramica e soleggiata vendiamo: **Ultima schiera di testa** disposta su due piani, composta da **cucina abitabile, ampio soggiorno, studio, 4 stanze, 3 bagni**. Piano interrato con ampia stube, bagno, garage doppio. Inoltre **500mq di giardino** e possibilità di aggiungere ulteriore terreno fino a 2.500mq! Possibilità di personalizzare gli spazi a proprio piacimento. Finiture di pregio. Classe energetica A.



VILLA SEMI-INDIPENDENTE

VILLAZZANO - Villa Magnolia

LOC. CERNIDOR - In posizione soleggiata con **splendida vista sulla città** vendiamo villa semi-indipendente, parzialmente ristrutturata, libera su 3 lati, disposta su 2 livelli e composta da **cucina abitabile, zona pranzo, grande soggiorno, studio, 3 camere da letto, 3 bagni**. Al piano interrato stube, locale lavanderia, bagno e garage doppio. Inoltre giardino di 600mq e posti auto. Possibilità di acquisto allo stato attuale o completamente ristrutturata e personalizzabile a piacimento. Fino a Classe A.

ATTICO

TAVERNARO - Attico Girasole

In posizione soleggiata e panoramica vendiamo splendida mansarda con travi a vista, **libera su tre lati**, composta da **cucina abitabile, ampio soggiorno con zona pranzo, 3 camere, 2 bagni** e con due ampi terrazzi abitabili e ulteriore balcone. Cantina e garage doppio. Fino a Classe A.



INFO e VENDITE

0461 984100 / 348 2513941
richieste@dallenogare.it
www.dallenogare.it

SEDE

Via Giovanelli, 23
38122 Trento
(adiacente ospedale S. Camillo)



**MANSARDE
e APPARTAMENTI
PRESTIGIOSI**

in villa centro storico varie misure da mq 90 a mq 190, finiture di pregio personalizzate, con garage vendiamo, c.e. in fase di realizzazione. Informazioni solo in ufficio previo appuntamento.

ADIGE
immobiliare
348-3062008

adigeimmobiliare@virgilio.it

APPARTAMENTO IN SPLENDIDA POSIZIONE grandi dimensioni con locale hobby, giardino e soffitta, libero su quattro lati in palazzina di sole tre unità a pochi passi dal centro storico vendiamo c.e. in fase di valutazione, informazioni in ufficio.

APPARTAMENTO LUMINOSISSIMO adiacente centro storico ingresso, soggiorno, cucina, due stanze, bagno finestrato, lavanderia, grande balcone, completo di garage e soffitta, possibilità di ricavare una terza stanza, c.e. in fase di valutazione.

APPARTAMENTO PRESTIGIOSO CON GIARDINO vendiamo in villa zona Bolghera, mq150 con locale hobby e doppio garage, c.e. A. Informazioni in ufficio.

APPARTAMENTO SIGNORILE MOLTO LUMINOSO zona via Marsala libero su tre lati con tre stanze, cucina, soggiorno, due bagni, lavanderia, ampi balconi, cantina, garage, rifiniture di alta qualità vendiamo c.e. in fase di valutazione, informazioni in ufficio.

APPARTAMENTO CON GIARDINO centralissimo mq 180 in palazzina completamente ristrutturata di poche unità, libero su quattro lati con garage, possibilità di rifiniture personalizzate vendiamo, c.e. in fase di valutazione, informazioni in ufficio.

APPARTAMENTI DA DUE STANZE in nuova piccola palazzina panoramica città zona est on ampi balconi, giardino privato, possibilità di rifiniture personalizzate, c.e. A.

APPARTAMENTI PANORAMICI UNA-DUE STANZE a Meano in piccolo contesto abitativo di nuova realizzazione, con ampi balconi e garage vendiamo c.e. B.

APPARTAMENTI UNA-DUE STANZE zona Top Center a Trento in piccola palazzina di soli due piani, con bagno finestrato garage, possibilità di rifiniture personalizzate vendiamo c.e. B, prezzo molto interessante.

MINIAPPARTAMENTO LUMINOSISSIMO, parzialmente arredato con posto macchina e soffitta via Medici, vendiamo c.e. in fase di realizzazione.

SPAZIOSO MINIAPPARTAMENTO in villa prestigiosa adiacente centro storico vendiamo c.e. in fase di valutazione, informazioni in ufficio.

MINIAPPARTAMENTO di ampia superficie completamente arredato grande balcone, garage, centro in zona universitaria, vendiamo, ottimo investimento c.e. in fase di valutazione, informazioni in ufficio.

CASA SCHIERA disposta su quattro piani zona centrale a Martignano vendiamo, c.e. in fase di realizzazione.

UFFICIO LUMINOSISSIMO centro città primo piano Mq 2000 vendiamo/affittiamo c.e. in fase di valutazione.

NEGOZIO MQ 630 con ampie vetrine zona adiacente centro con parcheggio vendiamo, c.e. in fase di valutazione, informazioni in ufficio.

LOCALI PRESTIGIOSI piano terra mq 140 con sottostante archivio e garage in piccola palazzina adiacente centro storico vendiamo/affittiamo c.e. in fase di valutazione.

GARAGE A MARTIGNANO zona centrale vendiamo.

LOCALE COMMERCIALE USO UFFICIO/LABORATORIO centro storico primo piano mq 110 affittiamo c.e. in fase di valutazione.

MINIAPPARTAMENTI arredati con garage e cantina a Meano affittiamo. c.e. in fase di valutazione.



Trento a pochi passi dal centro in nuova costruzione vendesi con ottima esposizione a sud-est-ovest alloggio indipendente a piano terra composto da soggiorno angolo cottura due stanze matrimoniali bagno finestrato e ampio giardino accessibile da cancello carrabile. Dotato di posto auto ed eventuale garage. Termoautonomo. Possibilità scelta finiture. APE in fase di rilascio.



Sopramonte disponiamo di alloggi di nuova costruzione di due o tre stanze con bagni finestrati, giardino o ampi terrazzi. Splendida vista e ottima esposizione. Alloggi dotati di garage. Possibilità scelta finiture. Classe energetica "A".

Vattaro nuova costruzione



immerso nel verde con possibilità scelta finiture in piccola palazzina alloggio ingresso soggiorno angolo cottura due stanze bagno finestrato tre poggiali garage cantina e posto auto. Nello stesso intervento disponibile anche graziosa mansarda con travi a vista e alloggio a piano terra con giardino. Possibilità scelta finiture Classe energetica "b"



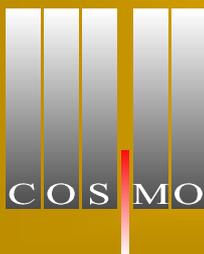
Meano a secondo ed ultimo piano disponiamo di appartamento termoautonomo composto da ingresso soggiorno, cucina abitabile, due stanze due bagni tre poggiali. Finiture eleganti. Completo di garage e cantina. APE in fase di rilascio

Meano in piccola palazzina grazioso appartamento termoautonomo a piano terra con terrazza di mq. 55 esposto ad ovest, composto da soggiorno angolo cottura disbrigo, ripostiglio, stanza e bagno finestrato. Completo di garage e cantina. APE in fase di rilascio

Edilclass Srl
TRENTO, Piazza Silvio Pellico 5

PER INFORMAZIONI E APPUNTAMENTI

Tel. 0461/232375 - 348/4961491



COS.MO. S.p.a.
Costruzioni Edili Residenziali
38122 - Trento Via Gorizia 76
tel. 0461 932330 cell. 366 5751145

"RESIDENZA AL CASTELLO" a Calliano



Nuovo complesso residenziale ad alto risparmio energetico immerso nei vigneti della Valle dell'Adige, costituito da sei palazzine

Certificazione energetica 41,74 KWh/mq anno classe B+

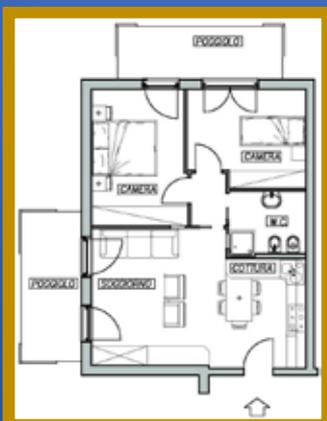


Nella palazzina Blocco C5 sono disponibili gli ultimi tre appartamenti, bilocali con doppi balconi o giardino, posti auto, a partire da € 137.000,00 compreso cantina + garage. Finiture di alto livello, possibilità di personalizzazione, edificio a basso consumo energetico. Venite a trovarci in cantiere e vi guideremo all'interno delle nostre costruzioni, spiegandovi come nasce e cresce il nostro progetto che diventerà il Vostro sogno!!!

Stiamo realizzando la quarta palazzina Blocco C2 con consegna **autunno 2016**. Disponibili varie tipologie (trilo e quadrilocale) con giardino, garage, posti auto, grandi balconi e soppalchi abitabili a partire da € 210.000,00 compreso cantina.

RESIDENZA "CA' DE L'ORA" Torbole s/G

A Torbole s/G. in via strada piccola nella "Residenza Cà de l'Ora" proponiamo appartamenti tri locali in pronta consegna e già arredati, con cantina e box auto a partire da **€ 240.000,00**. Tutte le unità sono dotate di tapparelle elettriche, videocitofono, antenne Tv-Sat e predisposizione di impianto di condizionamento.



Immobile **NON soggetto** al vincolo dell'art. 18 sexies della Legge Provinciale numero 22/91 e succ. modifiche, cosiddetta "Legge Gilmozzi"

www.cosmocostruzioni.it

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



**ISTITUTO
IMMOBILIARE
TRENTINO**

T. 0461 824257 - 338 4187896

TRENTO - Via Brennero, 322 (c/o Top Center)

istitutoimmobiliare@tin.it



**TRENTO
AFFITIAMO
APPARTAMENTI
ARREDATI
DI VARIE METRATURE**

TRATTATIVA RISERVATA



TON (TN) TOSS VAL DI NON vendiamo villa con due appartamenti di mq150 l'uno ben tenuta con a piano terra garage di mq 60, cantine, taverna, ct, giardino di mq 600, soleggiata a un km dal Castel Thun, a 8 km da Mezzolombardo Vera occasione Ape in fase di rilascio Rif.singola18

€ 190.000,00



SAN MICHELE ALL'ADIGE (TN) GRUMO S. MICHELE vendiamo luminoso appartamento ristrutturato recentemente ottime finiture composto da: entrata, soggiorno-cottura, tre stanze letto, doppi servizi, due poggioi, termoautonomo, al terzo e ultimo piano con cantina, garage e orto di mq 20 splendida posizione come nuovo. Vera occasione. Ape in fase di rilascio Rif.tric 05

€ 220.000,00



CIMONE DI TRENTO vendiamo porzione di casa su due livelli completamente ristrutturata di grande dimensione mq 250 con quattro stanze letto cucina abitabile doppi servizi completa di stufa filandese a legna in splendida posizione vero affare per amanti della tranquillità e indipendenza. Ape in fase di rilascio Rif.porzione 06

TRATTATIVA RISERVATA



TRENTO CENTRO GIRO AL SASS, zona teatro sociale vendiamo lussuoso appartamento composto da tre stanze letto, doppi servizi, cucina abitabile, soggiorno di circa 40mq, due poggioi termo autonomo splendida posizione per amanti del centro città. Info riservate solo in ufficio Ape in fase di rilascio Rif.tric.20

€ 290.000,00



TRENTO - CENTRO - VILLAZZANO vendiamo lussuoso appartamento in piccola palazzina di soli 5 appartamenti composto da: entrata, soggiorno, cucina, doppi servizi, due stanze letto, ripostiglio, due poggioi e giardino con soffitta, cantina e posto auto coperto in locale chiuso. Possibilità di riprestinare la terza stanza. Contesto della palazzina molto bello e immerso nel verde. APE Classe F. RIF. BIC 20 INFO IN UFFICIO

€ 125.000,00



TRENTO NORD vendiamo mini appartamento arredato come nuovo composto da entrata, soggiorno/cottura, stanza, bagno, poggiolo e garage al quarto piano ed ultimo ad ideale come investimento. Ape in corso Rif.mini 23

RESIDENZA "LA PERGOLA" Via Cembra - Lavis



TRENTO, VIALE VERONA:

Mini appartamento a piano terra con ingresso indipendente composto da zona giorno, bagno, ripostiglio e stanza da letto con cantina e posto auto privato. Termo-autonomo e arredato. Ideale anche per investimento.

MEZZOLOMBARDO:

Appartamento di nuova costruzione disposto su 3 livelli con entrata indipendente. L'appartamento è composto a piano terra da zona giorno e bagno, a primo piano da 2 stanze da letto, dispensa e bagno e piano interrato adibito a stube e con lavanderia e bagno. Posto auto di proprietà in cortile interno. Termo-autonomo. Possibilità di scelta finiture interne.

IMMOBILPIFFER SRL

COSTRUISCE E VENDE DIRETTAMENTE APPARTAMENTI DI VARIE METRATURE
E BOX AUTO A PIANO INTERRATO

CERTIFICAZIONE ENERGETICA CLASSE A+

Tel **0461241463**

Cel **3478269047 - 3483606484**

Email **impresapifferwalter@hotmail.com**

WWW.CASEDITRENTO.IT



LA TUA CASA TRENTINA IN UN CLICK

Il punto
di ritrovo
per chi ama
la vita sana
e naturale.
Dal turismo,
al cibo,
al tempo libero,
al divertimento,
per vivere
questa
bellissima
regione
in verde!



In armonia
con la *natura*
in un semplice
click

vivi trentinoaltoadige.it

LEGGE DI STABILITA' 2016, IN PILLOLE

La Legge di stabilità 2016 è approvata in Gazzetta Ufficiale (Legge 28 dicembre 2015, n. 208): è formata da un solo articolo, con 999 commi. Anticipiamo in estrema sintesi le principali novità in ambito Immobiliare:

Agevolazione "prima casa"

Spetta anche se ancora si possiede la "vecchia" abitazione, purché la si venda entro un anno.

Detrazione Irpef per acquisto di abitazioni di classe energetica A o B

È prevista in misura pari al 50% dell'Iva pagata all'impresa costruttrice e va ripartita in dieci quote annuali costanti.

Edilizia convenzionata

Atti di trasferimento delle aree con imposta di registro fissa ed esenzione dalle ipocatastali.

Detrazione Irpef per interventi di recupero del patrimonio edilizio

Confermata per il 2016 la misura maggiorata al 50%, su un tetto di 96.000 euro per immobile.

Detrazione Irpef per interventi di riqualificazione energetica

Confermata per il 2016 la misura maggiorata al 65%.

Possibilità per chi rientra nella no tax area di cedere, ai fornitori, il credito per lavori condominiali.

La detrazione spetta anche agli Iacp per interventi su loro immobili adibiti a edilizia residenziale pubblica.

La detrazione spetta anche per dispositivi di controllo a distanza di impianti di riscaldamento, produzione di acqua calda.

Bonus arredi

Confermata per il 2016 la detrazione Irpef del 50% per l'acquisto di mobili e grandi elettrodomestici.

Bonus mobili per giovani coppie che comprano l'abitazione principale

Per il 2016, detrazione Irpef del 50% su un importo massimo di 16.000 euro.

Acquisizione dell'abitazione principale tramite leasing

Detrazione Irpef dei canoni e del costo di acquisto finale e imposta di registro ridotta.

Credito d'imposta per l'installazione in abitazioni di sistemi di videosorveglianza/allarme

Spetta, per il 2016, alle sole persone fisiche (anche per contratti stipulati con istituti di vigilanza).

Trento, 12 gennaio 2016.



A.N.A.M.A. del Trentino

Il Presidente

Marco Gabardi



A.N.A.M.A.

Associazione Nazionale Agenti e Mediatori d'Affari



Realcasa

Compravendite, Locazioni e Stime Immobiliari

334.9743342

arianapaguna@gmail.com

Realcasa di Ariana



MATTARELLO - appartamento ristrutturato e arredato a nuovo, su due livelli, due stanze, doppi servizi, tre balconi. Classe energetica C. € 258.000



TRENTO città - porzione di casa bifamiliare, posto auto, ampio giardino di proprietà e piscina. Trattativa riservata. Classe energetica D.



PERGINE frazione - case a schiera di nuova costruzione, su tre livelli con giardino di proprietà e garage. Classe energetica A.



LEVICO - schiera centrale, di nuova costruzione, su tre livelli, con giardino, terrazza, balcone e garage. Classe energetica A. € 369.000



TRENTO città - grande appartamento in affitto, non arredato, soggiorno, cucina, tre stanze, doppi servizi, terrazza, balcone, cantina e soffitta. Classe energetica G. € 1000



TRENTO centro storico - particolare appartamento in affitto, ingresso, soggiorno, cucina, zona notte e bagno. Libero dal 1 febbraio. Classe energetica C. € 600



visitare il sito www.agenziainmobiliarevalentini.it
per trovare altre proposte!

Via Romana, 16/A - 38016 Mezzocorona (Tn)

Tel. 340/2541053

info@valentiniimmobiliare.191.it



FAEDO a soli 5 km dal casello autostradale di San Michele all'Adige, in zona panoramica e luminosa con meravigliosa vista sulle Dolomiti dell'Adamello-Brenta, vendesi nuova casa singola libera su 4 lati.



MEZZOCORONA vendesi casa a schiera centrale con ampi spazi così disposta: a piano seminterrato garage, cantina e locale caldaia; a piano rialzato ingresso, soggiorno, cucina, bagno e balcone; a piano primo 3 stanze, bagno e balcone; a piano secondo ampia stanza. Completa la proprietà un ampio giardino esterno. € 395.000



MEZZOCORONA in palazzina di sole 4 unità vendesi appartamento termoautonomo composto da ingresso, cucina abitabile, ampio soggiorno, 2 stanze grandi, bagno finestrato, balcone, ampia soffitta, cantina e garage. € 199.000.



MEZZOCORONA vendesi recente appartamento sito al secondo piano, composto da cucina-soggiorno, 2 stanze da letto, ripostiglio, bagno finestrato, 2 balconi, cantina e garage. Parzialmente arredato, subito disponibile. € 189.000.



SAN MICHELE ALL'ADIGE FRAZ. GRUMO, centro storico, vendesi miniappartamento in casa privata senza spese condominiali con ampio balcone. Ben esposto, con riscaldamento autonomo a metano. € 85.000!!



MEZZOCORONA in elegante palazzina anni '90 vendesi appartamento molto luminoso libero su 3 lati con 3 ampi balconi, composto da soggiorno-cottura, ripostiglio, stanza matrimoniale con bagno privato, stanza doppia, stanza singola, bagno finestrato, ampio garage, cantina e posto auto condominiale. Termoautonomo, esposto a est, sud e ovest. Prezzo leggermente trattabile.



MEZZOCORONA vendesi recente appartamento ben esposto con entrata indipendente composto da soggiorno con angolo cottura, disbrigo, 2 stanze, 2 bagni, grande giardino privato e garage doppio. € 250.000



MEZZOCORONA vendesi recente appartamento in piccola palazzina sito a piano terra composto da cucina-soggiorno, 2 stanze matrimoniali, ripostiglio, bagno finestrato, giardino privato, cantina ed ampio garage. Richiesta: € 215.000.

immobiliare.it

La migliore ricerca immobiliare. Ovunque tu sia



Android



iPhone
& iPad



Windows
Phone



BlackBerry



Scarica l'applicazione. È gratis!



LEVICO TERME FRAZ.

villone singolo di recente costruzione con doppio garage, loc. caldaia, giardino, ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, bagno e p.terra, disbrigo, 3 camere, bagno, poggolo, terrazza al 1° piano. Parzialmente arredato. C.E. "C" € 300.000. Rif. 264



LEVICO TERME ZONA CENTRALE

porzione di casa con cantina interrata, legnaia, ingresso, salotto, cucina, 2 servizi, 4 camere, soppalco, 2 poggoli e grande terrazza. C.E. "E" (stimata) € 265.000 Rif. 398,



LEVICO TERME

vendiamo casa con appartamenti di grande metratura, con cucina, soggiorno separati, 3 camere, bagno, ripostiglio, soffitta e giardino da dividere e a p. terra appartamento con il giardino, 2 camere con il garage al posto della terza camera. C.E. "F", A partire da € 180.000. Rif. 385



LEVICO TERME FRAZ.

ultima villetta a schiera di testa con garage doppio, tavernetta, cantina, soggiorno, cucina, giardino, ripostiglio, doppi servizi, 3 camere e poggoli, possibilità di acquisto al grezzo C.E. "A" (€ 250.000) o chiavi in mano (€ 310.000) con scelta di finiture. Rif. 399



CALDONAZZO

posizione centrale appartamento al 2° piano con corridoio, cucina abitabile, salotto, ripostiglio, 2 camere, bagno, poggolo, soffitta e 180mq circa di giardino-orto privato.



LEVICO TERME

appartamento disposto su 2 livelli con soggiorno, cucina, doppi servizi, 4 camere, 2 poggoli, piccolo giardinetto, doppio garage p. auto esterno. C.E. "D" (stimata) € 195.000. Rif. 423



LEVICO TERME FRAZ.

grande porzione di casa libera su 3 lati, con appartamento abitabile composto da soggiorno-cottura, 2 camere, bagno, poggolo, terrazza, locale magazzino facilmente trasformabile in una terza camera, 2 grandi avvolti, cantina, enorme fienile e soffitta con possibilità di ricavare altre unità. C.E. "E" (stimata) € 170.000. Rif. 422



RONCEGNO TERME

loc. Marter, stupenda recentissima villetta con 800 mq di giardino privato, con garage per 3 macchine, loc. caldaia grande, 2 grandi cantine; a p. terra ingresso, soggiorno, zona pranzo, cucina, disbrigo, 2 bagni, 2 camere matrimoniali, la terza camera grande nel soppalco. APE "B". Rif. 421,



CALDONAZZO CENTRO

porzione di casa libera su 2 lati con p. auto coperto nel porticato, 2 grandi cantine, rustico annesso nel cortile, orto, al primo piano ampio corridoio, cucina abitabile, 3 camere, cameretta, bagno, ripostiglio, poggolo; p. secondo soffitta della stessa metratura più il soppalco ed un altro poggolo. APE "F" Rif. 417

Agenzia Immobiliare Levico Casa

Via Regia, 34 LEVICO TERME



cercate nel sito internet

www.levicocasa.it

e-mail imm.levicocasa@libero.it

tel. 0461.706814 cell. 393.9618055

associati



LEVICO TERME FRAZ.

porzione di casa di mq 450 con 600 mq di terreno, con progetto approvato per la realizzazione di 3 appartamenti. C.E. "F", Rif. 384., **Informazioni in ufficio.** Possibile permuta

CALDONAZZO, VICINANZE LIDO

vendiamo mansarda con soggiorno, cucinino, camera matrimoniale, grande ripostiglio-sottoletto, bagno, p. auto esterno (tettoia) e piccolo giardinetto. C.E. "F", € 87.000, Rif. 394

CALDONAZZO

in palazzina di soli 3 unità appartamento ad ultimo piano con corridoio, cucina abitabile, 3 camere matrimoniali, bagno, 1/3 di cantina. € 75.000 Rif. 267

LEVICO TERME

vicinanze parco, appartamento ubicato al 2° piano con corridoio, soggiorno, terrazza, cucinino, bagno, camera matrimoniale con il poggolo. C.E. "F", € 95.000 tratt. Rif. 393

LEVICO TERME, LOC. CAMPIELLO

lotto di terreno edificabile mq 1600 circa, Rif. 422a, € 210000

LEVICO TERME, LOC. CAMPIELLO

terreno agricolo 10.000, posizione soleggiata, con la fonte dell'acqua, € 250.000

LEVICO TERME SEMICENTRALE

in palazzina di 6 unità appartamento a p. rialzato con corridoio, soggiorno, cucina abitabile, 2 camere, bagno, ripostiglio, 2 poggoli, cantina e verde condominiale. C.E. "F", Rif. 395 € 149.000

LEVICO TERME

Appartamento da ristrutturare ubicato al primo piano con ingresso, cucina abitabile, 3 locali, bagno, a p.t. avvolto, cantina interrata, piccolo orto, al 3 p. 35 mq di soffitta mansardabile. Ottima esposizione solare e panoramica. C.E. "G" Rif. 328 € 58.000 tratt.

LEVICO TERME, ZONA SEMICENTRALE

appartamento al 2° piano con soggiorno-cottura, anti bagno, bagno fin., camera matrimoniale molto grande, p. auto condominiale. C.E. "F", Rif. 407, € 87.000

LEVICO TERME,

proponiamo lotto di terreno edificabile di mq 600 circa, con 400 mq circa di terreno agricolo. € 260.000 tratt.

LEVICO TERME SEMICENTRALE

in palazzina di 6 unità appartamento a p. rialzato con corridoio, soggiorno, cucina abitabile, 2 camere, bagno, ripostiglio, 2 poggoli, cantina e verde condominiale. C.E. "F", Rif. 395 € 149.000

LEVICO TERME

Appartamento da ristrutturare ubicato al primo piano con ingresso, cucina abitabile, 3 locali, bagno, a p.t. avvolto, cantina interrata, piccolo orto, al 3 p. 35 mq di soffitta mansardabile. Ottima esposizione solare e panoramica. C.E. "G" Rif. 328 € 58.000 tratt.

LEVICO TERME

zona semicentrale appartamento al 2° piano con soggiorno-cottura, anti bagno, bagno fin., camera matrimoniale molto grande, p. auto condominiale. C.E. "F", Rif. 407, € 87.000

LEVICO TERME

proponiamo lotto di terreno edificabile di mq 600 circa, con 400 mq circa di terreno agricolo. € 260.000 tratt.

LEVICO TERME, CENTRO STORICO

in palazzina di prestigio appartamento adibito allo studio medico (possibilità di cambio destinazione all'abitazione) con ingresso, ripostiglio, soggiorno-cottura, disbrigo, bagno e grande camera matrimoniale. C.E. "C". Rif. 403 € 135.000

LEVICO TERME, ZONA ALTA

panoramica e soleggiata, appartamento di oltre 100mq calpestabili con ingresso, soggiorno-cottura, 3 camere (di cui 2 con cabina armadio), 2 bagni, terrazza, 2 poggoli, cantina, 2 posti auto privati, piazzale e verde condominiale. Rif. 416

ALBIANO CENTRO

Proponiamo appartamento risanato con ampio corridoio, cucina abitabile, 2 camere matrimoniali, bagno finestrato, poggolo, piccolo orto e piazzale condominiale, tutto recintato. C.E. stimata "F" € 120.000 tratt. Rif. 135

RONCEGNO

in ottima posizione solare e panoramica a 650 slm proponiamo due porzioni di rustico di mq 120 e 180, disposti su 3 piani, con orto e giardinetto adiacenti. C.E. "G", € 35.000 ed € 43.000, Rif. 374

CERCHIAMO PER LA NOSTRA CLIENTELA CASE, TERRENI, RUSTICI, APPARTAMENTI SIA IN AFFITTO CHE IN VENDITA



Equipe 2 sas

di GEOM. ZENATTI FULVIO

Equipe 2



ROVERETO
CORSO ROSMINI, 76

TEL. 0464.430404 - CELL. 346.7295547
E-MAIL equipe2immobiliare@virgilio.it

AFFITTI RESIDENZIALI

ROVERETO: in via Carducci, affittasi spazioso appartamento in palazzo signorile, composto da: ingresso, cucina, soggiorno, due camere da letto, un bagno, poggiolo e garage singolo privato. APE: CL. G EPgl. 364,77 KWh/mc - Rif. AA108 **PREZZO: 750/mese**

ROVERETO: in viale Vittoria, a San Giorgio, affittasi luminoso trilocale completamente arredato, composto da: ingresso, soggiorno con cucina a vista, terrazza privata, bagno, camera matrimoniale, camera singola, poggiolo e cantina. Possibilità box auto coperto. Adiacente al condominio sorge favoloso parco giochi di nuova realizzazione, inoltre vi sono fermata autobus e corriere. APE f.d.r. - Rif. AA106 **PREZZO: €.700/mese COMPRESSE SPESE CONDOMINIALI!!!**

VENDITE RESIDENZIALI

ROVERETO: in via Stroperi, vendesi bilocale parzialmente arredato, composto da: ingresso, ampio soggiorno con cucina a vista, due poggiali, disbrigo, bagno, camera matrimoniale e cantina. Possibilità acquisto garage coperto. Adiacente al condominio sorge favoloso parco giochi di nuova realizzazione. APE: in fase di realizzazione. APE: CL. C EPgl. 119,67 KWh/mc- Rif. VA201 **PREZZO: €.120.000**

ROVERETO: in via S.Giorgio, vendesi trilocale mai abitato, composto da: ingresso, soggiorno con cucina a vista, terrazzo coperto abitabile, due camere da letto, bagno, cantina e garage doppio. APE: in fase di realizzazione - Rif. VA202 **PREZZO: €.170.000**

ROVERETO: in via Dante, vendesi luminoso trilocale posto al primo piano, composto da: ingresso, cucina, disbrigo, due camere da letto, bagno, ampio terrazzo abitabile coperto e cantina. Adiacente all'immobile vi è un ampio parcheggio pubblico inoltre si trova in una posizione strategica vicino a servizi quali: supermercato, bar, fermata autobus, tabacchino. APE: in fase di realizzazione - Rif. VA209 **PREZZO: €.150.000**

MORI: vendesi grazioso trilocale in palazzina di recente costruzione, al piano terra, completamente ammobiliato. L'immobile, di 70 mq., è composto da: Ingresso, soggiorno con cucina a vista, poggiolo, due camere da letto, bagno, cantina e garage. APE: in fase di realizzazione - Rif. VA207 **PREZZO: €.150.000**

AFFITTI COMMERCIALI

ROVERETO: Affittasi luminoso ed ampio studio di 340 mq, non arredato, sito al primo piano in palazzina di prestigio nel centro di Rovereto. L'immobile è composto da: 9 uffici tutti collegati internamente tra loro, un bagno e due porte d'entrata distinte. L'immobile, facilmente raggiungibile sia a piedi che in macchina, si trova nel centro di Rovereto in palazzina di prestigio adiacente a tutti i principali servizi, antistante ampio parcheggio. APE: in fase di realizzazione -Rif. AU306 **PREZZO: €.1800/mese**

ROVERETO: in via Setaioli, affittasi grande studio luminoso, interamente cablato, composto da due ingressi indipendenti, archivio, bagno e tre stanze. L'immobile si trova in una palazzina storica di prestigio nel centro di Rovereto ed è facilmente raggiungibile sia in auto che a piedi. Inoltre ad €.70/mese vi è la possibilità di affittare un posto auto scoperto all'interno del cortile adiacente all'ufficio. - Rif. AU305 **PREZZO: €.600/mese**

OFFRESI CONSULENZA PER STIME E PROBLEMATICHE CONDOMINIALI

AMMINISTRAZIONI CONDOMINIALI INTERMEDIAZIONI IMMOBILIARI LOCAZIONI E VENDITE



ROVERETO: in via Stroperi, affittasi grazioso bilocale completamente arredato, composto da: ingresso, ampio soggiorno con cucina a vista, due poggiali, disbrigo, bagno, camera matrimoniale, cantina e grande giardino condominiale. Possibilità box auto coperto. Adiacente al condominio sorge favoloso parco giochi di nuova realizzazione, inoltre vi sono fermata autobus e corriere. APE: CL. C EPgl. 119,67 KWh/mc - Rif. AA102 **PREZZO: €.550/mese**



ROVERETO: in via Parteli, affittasi luminoso bilocale composto da: cucina abitabile con divano, camera matrimoniale, bagno, balcone e cantina. Completamente arredato e stovigliato. APE: in fase di realizzazione - Rif. AA104 **PREZZO: €.520/mese**

ROVERETO: in via Carducci, in centro a Rovereto, affittasi negozio composto da: due locali di cui uno fronte strada e uno sul retro, corridoio, servizio igienico. Possibilità affitto posto auto nel cortile adiacente l'immobile. APE: CL. F EPgl. 76,19 KWh/mc - Rif. AN302 **PREZZO: €.900/mese**



ROVERETO: in Via Fornaci, affittasi luminoso ufficio open-space di 130 mq. L'immobile è inserito in un buon contesto commerciale ed è facilmente raggiungibile sia da Rovereto centro e dintorni, sia dall'autostrada. L'immobile è composto da: ampio spazio facilmente divisibile in due/tre uffici con delle pareti di cartongesso, antibagno e bagno, inoltre è provvisto di ampio parcheggio sottostante l'ufficio.. APE: in fase di realizzazione - Rif. AU303 **PREZZO: €.700/mese TRATTABILI**

Commerciali, industriali, a reddito **geom. Zeni 349/4332721**
Residenziale, locazioni **Marianna 334/1919783**

AFFITTI

ROVERETO, VICINANZE OSPEDALE, affittasi ampio appartamento composto da ingresso, soggiorno con balcone, cucina abitabile con balcone. Due ampie camere da letto matrimoniali. Ulteriore balcone. Cantina e garage. Arredato, casa di sole 4 unità. € 630,00. Rif. A000093

MORI: affittasi appartamenti 1 o 2 camere da € 480,00

SERAVALLE, affittasi appartamento ben arredato, con due camere da letto, soggiorno con angolo cottura, soppalco, bagno finestrato, due cantine e due posti auto coperti. € 520,00. Rrif. A000090

ROVERETO CENTRALISSIMO, in palazzina di pregio, affittasi appartamento con due stanze da letto, soggiorno con cucina a vista, terrazzo e garage. € 750,00

NOGAREDO: affittasi ampia villa di testa. Grande garage, stube, zona giorno con cucina a vista ed ampio giardino con vista sulla vallata, bagno. Tre camere da letto, ulteriore bagno. Solo referenziati. € 950,00.



POMAROLO

appartamento 55 mq arredato. Spaziosa zona giorno, disbrigo, bagno finestrato con balcone. Camera da letto. Ideale investimento. Ape in corso. € 85.000 - Rif. V000190



ROVERETO CENTRO

vendesi luminoso mini appartamento posto a terzo piano. Soggiorno con angolo cottura, disbrigo, grande bagno, camera da letto matrimoniale. Balcone. Ape in corso. Rif. V000246



ROVERETO, SANTA MARIA

vendesi appartamento posto a primo piano. Ampio ingresso, stanza guardaroba/studio/lavanderia, bagno, camera da letto, soggiorno con angolo cottura. Ampio locale cantina piastrellata (20 mq circa). Irrisorie spese condominiali. € 110.000 - Ape F - Rif. V000264



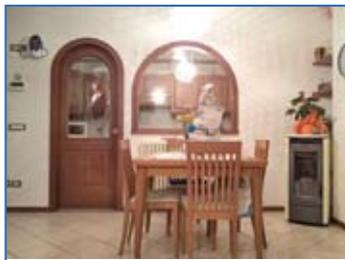
ISERA

vendesi appartamento quadrilaterale da ristrutturare, ampio e luminoso. Vero affare. Posto auto. € 139.000,00. Ape in corso - Rif. V000262



ISERA

in posizione panoramica vendesi luminosa mansarda, libera su 4 lati, in casa di 3 unità. Ingresso, ampia zona giorno con terrazzo. Corridoio, grande bagno con vasca e doccia, tre camere da letto. Già predisposto del 2° bagno. Cantina, garage e 70mq di giardino completano la proprietà. Pannelli solari. Ape in corso. Rif. V000266. € 280.000



ALA

vendesi spazioso appartamento con soleggiato giardino, con piccoli alberi da frutto. Ingresso, cucina, soggiorno con stufa. Disbrigo, due bagni, tre belle camere da letto. Garage e cantina. Ape C - lpe 117,03 - Rif. V000259



ROVERETO A POCHI MINUTI DA CORSO BETTINI

vendesi bel mini appartamento completamente ristrutturato e ben arredato. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, bel terrazzo, Cantina. Ideale anche come investimento. Rif. V000261 € 119.000 - Ape in corso.



POMAROLO

vendesi, n. 2 mini appartamenti, adiacenti, posti a piano a terra. Arredati, con ingresso indipendente ed irrisorie spese condominiali, piccolo giardino di proprietà. Da € 69.000,00 l'uno. Ape in corso. Rif. V000237

MORI

vendesi villa singola, composta da n. 2 appartamenti indipendenti da 140 mq. Completano la proprietà 120 mq garage e stube ed ampio giardino su 4 lati della casa. Info in ufficio. Rif. V000263



S. MARGHERITA

fronte strada vendesi n. 2 capannoni di 600 e 1.200 mq più 200 mq di ufficio e 1.000 mq di piazzale. Possibilità contributo 20% fondo perduto.

TERRENI

A 5 KM DA ROVERETO vendesi Agriturismo con annessa, piccola azienda agricola. Si valuta in parziale pagamento, ritiro di immobile in permuta.

NOGAREDO, TRAMBILENO, AVIO, MARCO, POMAROLO disponibili terreni edificabili.

ROVERETO, AVIO, PILCANTE, MARCO vendesi vigneti con pozzo. Disponibili varie metrature da 30.000 mq a 40.000 mq.

ROVERETO vendesi terreni industriali 6.000/12.000 mq.

COMMERCIALE

CENTRO COMMERCIALE ROVERCENTER affittasi negozio/ufficio 110 mq piano terra. Due accessi.

ROVERETO CEDESI OFFICINA CARROZZERIA. Info in ufficio.

ROVERETO CENTRO con ampie vetrine affittasi negozio di 100-180 mq.

VENDESI FRONTE STRADA due immobili commerciali 1.200 mq con licenza supermercato.

CENTRO COMMERCIALE RAVINA DI TRENTO, vendesi negozio 150-300-450 mq. Ad € 1.250 mq.

TRENTO E ROVERETO E MORI cede attività, bar tipografia, ricamificio, cartoleria e ristorante.

ROVERETO, vendesi muri 300 mq ed attività di ristorante ottimamente rifinito con possibilità di subentro mutuo. Info in ufficio.

AFFITTASI NEGOZIO ALIMENTARE 850 mq con licenza più 200 mq celle e banconi frigo.

CAPANNONI

LIZZANA fronte strada affittasi capannone di 400 mq + 70 mq + 560 mq di piazzale recintato privato.

ROVERETO vendesi capannoni con carroponete. Varie metrature.

VENDESI AREE INDUSTRIALI E COMMERCIALI 3.000 - 6.000 - 9.000 - 12.000 MQ.

ROVERETO, VOLANO, CALLIANO, ALA, MORI, LIZZANA vendesi/affittasi vari capannoni da 200 mq a 1.000 mq.

OCCASIONE A SUD DI ROVERETO affittasi/vendesi capannone 5.000 mq con 500 mq di uffici e piazzale circostante.

OCCASIONE vendesi capannone 500/1000/2000 mq con contributo provinciale a fondo perduto 20%.

IMMOBILI REDDITO

ROVERETO vendesi vari mini appartamento arredati e già locati.

ROVERETO vendesi negozi affittati 7/8%. Info in ufficio.

ROVERETO vendesi piccoli negozi, già locati.

VENDESI MURI due negozi affittati a bar **TRENTO E ROVERETO**.

VENDESI impianto fotovoltaico 850.000 kwh resa 15%.

VENDESI capannone affittato a **POSTE S.P.A.**



VIA FALZOLGHER: In primissima collina di Trento a pochi minuti dalla città prestigiosa villa con vista panoramica e ampio giardino comprensiva di tre appartamenti indipendenti. Possibilità di vendite separate. A.P.E. in fase di rilascio

RIF. 1040

Trattativa riservata



VIA VICENZA: Bolghera, in prestigiosa residenza di 5 unità abitative, appartamento a primo piano di 195 mq (commerciali) composto da 3 stanze matrimoniali, 3 bagni, soggiorno, cucina separata più 330 mq di giardino e aree esterne. Disponibilità di garage e cantine. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2004

Trattativa Riservata



LOC. GABBILO: In primissima collina di Trento, in posizione panoramica con splendida vista sulla città ed immersa nel verde, villa con finiture di lusso di 472 mq con giardino e disposta su tre livelli: Riscaldamento a pavimento. Garage triplo di 100 mq con basculanti automatizzate. A.P.E. in fase di rilascio

RIF. 2029

Trattativa riservata



VIA CANESTRINI: Vicino al centro storico, appartamento di grande metratura, ristrutturato nel 2008, con finiture d'epoca a piano terzo di quattro con ascensore e così composto: ingresso, soggiorno, cucina separata, tre stanze + studio, doppi servizi, tre balconi. Termoautonomo, soffitta, cantina. A parte disponibile garage. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2021

€ 470.000



VIA GOCCIADORO: Bolghera, in palazzina in fase di costruzione, appartamento composto da due stanze, zona cottura - soggiorno, bagno finestrato, balcone, possibilità garage nell'interrato finiture di pregio a scelta, pannelli solari e fotovoltaico. CL. ENERG. A+

RIF. 962

€ 480.000



VIA FALZOLGHER: In primissima collina di Trento in contesto di prestigio appartamento di 200 mq con splendida vista panoramica libero su tre lati con ampio giardino esclusivo e terrazzo; a piano inferiore locale uso studio/taverna. Termoautonomo. Due garage di proprietà. CL. ENERG. D - I.P.E. 83,28 kWh/m² anno.

RIF. 1095

Trattativa riservata



LOC. CANDRIAI: Casa singola da ristrutturare ottimamente esposta, composta da tre appartamenti di 155 mq totali sviluppata su tre livelli con bella vista. A piano terra due garage, due cantine e bagno. Progetto di ristrutturazione ed ampliamento già realizzato ed approvato. Lotto di terreno pari a 750 mq. A.P.E. in fase di rilascio

RIF. 2027

€ 390.000



MELTA DI GARDOLO: In palazzina di nuova costruzione appartamento a piano primo composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, stanza matrimoniale, stanza singola, bagno, disbrigo, balcone. Cantina e posto auto di pertinenza. CL. ENERG. A I.P.E. 35,61 kWh/m² anno.

RIF. 2031

€ 235.000



VIA BRENNERO: Presso il complesso residenziale Le Fornaci, a pochi minuti dal centro città, vendesi due miniappartamenti in blocco derivati dalla suddivisione di uno unico a terzo piano di quattro con ascensore. Termoautonomo. Di pertinenza cantina e numerosi posti auto condominiali. Possibilità di acquisto o affitto di garage. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2026

€ 250.000



AFFITTASI a 950 €/mese

VIA GUARDI: Adiacenze centro città, in contesto di casa singola con ampio giardino appartamento con due stanze matrimoniali, soggiorno, cucina separata a secondo e ultimo piano non arredato. Termoautonomo. No spese condominiali. Cedolare secca. Disponibile da aprile 2016. CL. ENERG. G - I.P.E. 294,23 kWh/m² anno.

RIF. 2030

Per info 349.6969756



AFFITTASI a 1.000 €/mese

VIA PRANZELORES: In complesso residenziale di nuova costruzione "Casa Clima B", adiacente principali centri commerciali e ben servito da tutti i mezzi pubblici, affittasi splendido attico di 155 mq con rifiniture di pregio. Ascensore. Impianto di riscaldamento e raffrescamento a pavimento. CL. ENERG. B

RIF. 2000

Per info 349.6969756



AFFITTASI - Trattativa Riservata

VIA GOCCIADORO: In zona di forte passaggio veicolare ed ampia visibilità, affittasi a piano terra negozio/ufficio vetrinato di 160 mq ristrutturato nel 2010, ideale per società, studi associati, istituti di credito o attività commerciali (già dotato di 3 insegne). Doppie servizi. Disponibili 7 posti auto. Termoautonomo. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2028

Per info 349.6969756